

REIT, PROPERTY AND INFRA FUND

POSITIVE

Outlook:

รพท. มีแนวโน้มหยุดดอกเบี้ยขาขึ้น เป็นบวกกับ REIT

รายงานเงินเพื่อล่าสุด (+0.23% yoy ในเดือนมิ.ย.) ทำให้อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงเป็นบวก ซึ่งอาจจะทำให้ รพท. หยุดตัวจักรดอกเบี้ยขาขึ้น และอัตราผลตอบแทนพันธบัตรไทยอายุ 10 ปีจะลดลง ซึ่งจะทำให้ส่วนต่างระหว่างผลตอบแทนเงินปันผลของ REIT และอัตราผลตอบแทนพันธบัตรไทยอายุ 10 ปีสูงขึ้น เราคาดว่าราคาหุ้น REIT ของไทยจะปรับขึ้น เนื่องจากราคาหุ้น REIT มีสหสัมพันธ์ทางลบ (-69%) กับอัตราผลตอบแทนพันธบัตรไทยอายุ 10 ปี จากข้อมูลในอดีต ราคาหุ้น REIT จะปรับขึ้นหลังรพท.หยุดขึ้นดอกเบี้ย เราเลือก REIT ที่มีสภาพคล่องซื้อขาย และอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมากกว่า 5% ได้แก่ BTSGIF, AIMIRT, WHAIR, WHART, FTREIT, LPF และ BOFFICE



Sirikarn KRISNIPAT
Fundamental investment analyst on securities
+662 659 7000 ext 5018
sirikarn.krisnipat@krungsrisecurities.com

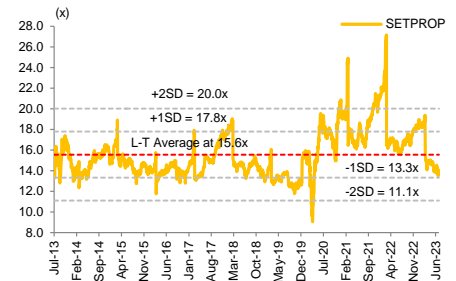
อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงเป็นบวกส่งสัญญาณดอกเบี้ยขาขึ้นใกล้จบรอบแล้ว กระทรวงพาณิชย์รายงานเงินเพื่อเดือนมิ.ย.ลดลง 0.23% yoy ซึ่งเป็นระดับที่ต่ำที่สุดในรอบ 21 เดือน ซึ่งเป็นสิ่งที่ช่วยยืนยันมุมมองระยะยาวของเราว่าธนาคารแห่งประเทศไทย (รพท.) จะคงอัตราดอกเบี้ยนโยบายเอาไว้ที่ 2% ในช่วงที่เหลือของปีนี้ ทั้งนี้ อัตราเงินเฟ้อทั่วไป และอัตราเงินเฟ้อพื้นฐานกลับลงมายุ่งตัวต่ำกว่าเป้าของ รพท. ที่ 2% แล้ว ซึ่งหมายความว่าธนาคารบรรลุเป้าหมายในการคุมเงินเฟ้อแล้ว นอกจากนี้ การที่อัตราดอกเบี้ยนโยบายที่แท้จริง (real policy rate) ชัยกลับขึ้นไปอยู่ในแดนบวกแล้ว ซึ่งจะเป็อุปสรรคต่อภาวะเศรษฐกิจที่กำลังอ่อนแอลง

อัตราผลตอบแทนพันธบัตรไทยจะลดลง และราคา REIT จะปรับขึ้น เราคาดว่าอัตราผลตอบแทนพันธบัตรไทยอายุ 10 ปีจะลดลงหลังอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่แท้จริงเป็นบวก (มีสหสัมพันธ์เชิงลบ 64%) ซึ่งจะทำให้ส่วนต่างระหว่างอัตราผลตอบแทนเงินปันผลของ REIT และอัตราผลตอบแทนพันธบัตรไทยอายุ 10 ปีสูงขึ้น ทั้งนี้ราคา REIT มีสหสัมพันธ์เชิงลบ (-69%) กับอัตราผลตอบแทนพันธบัตรไทยอายุ 10 ปี จากข้อมูลในอดีตราคาหุ้น REIT จะปรับขึ้นหลังรพท.หยุดขึ้นดอกเบี้ย

กองทุนที่น่าสนใจ: BTSGIF, AIMIRT, WHAIR, WHART, FTREIT, LPF และ BOFFICE

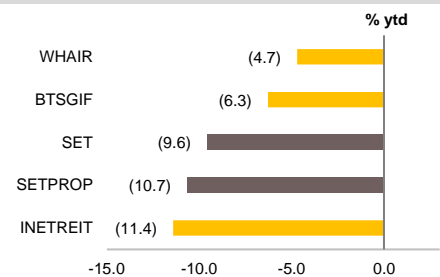
เราพิจารณาโดยใช้เกณฑ์ (i) สภาพคล่องซื้อขาย (market cap มากกว่า 5 พันลบ.) และ (ii) อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงสูงกว่า 5% (gross yield [รวมผลตอบแทนจากเงินปันผลและเงินลงทุน] หักต้นทุนการลงทุนสำหรับสิทธิการเช่า) กองทุนที่ valuation น่าสนใจ ได้แก่ BTSGIF (อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง 11.4%, P/NAV 53%), AIMIRT (6.4%, 92%), WHAIR (5.9%, 77%), WHART (5.9%, 96%), FTREIT (5.7%, 99%), LPF (5.3%, 101%) และ BOFFICE (5.0%, 75%)

Sector – 12M Forward PE



Source: Bloomberg, Krungsri Securities

Share Price Performance - ytd



Source: Bloomberg, Krungsri Securities

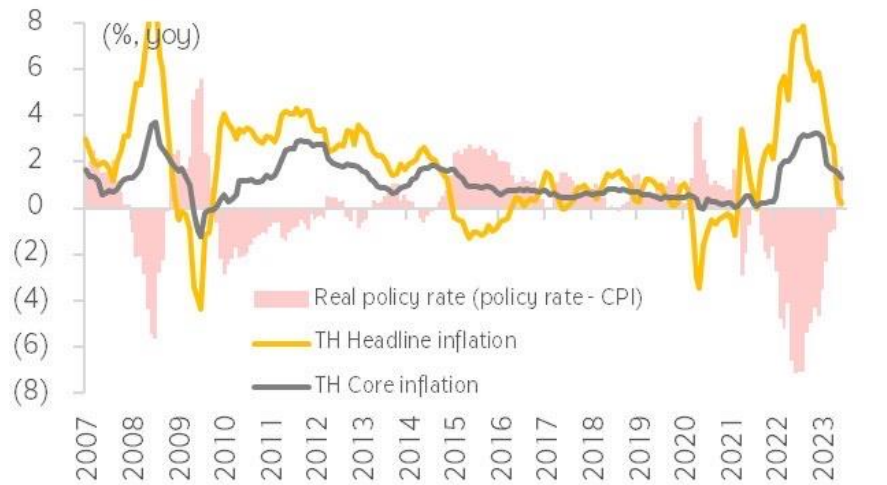
REIT, Property and Infra Fund sector – valuation summary for stocks under our coverage

| BB Ticker | M Cap (USDm) | Price (Bt) 5-Jul | TP (Bt) | U/D (%) | Rec | Net Profit (Btm) | | EPS G% | | PE (x) | | P/BV (x) | | Div Yld (%) | |
|-----------|--------------|------------------|---------|---------|-----|------------------|-------|--------|-------|--------|------|----------|-----|-------------|------|
| | | | | | | 23F | 24F | 23F | 24F | 23F | 24F | 23F | 24F | 23F | 24F |
| BTSGIF | 619 | 3.60 | 6.45 | 79.2 | BUY | 4,678 | 5,494 | 24.9 | 17.4 | 4.4 | 3.8 | 4.4 | 1.3 | 22.6 | 26.5 |
| WHAIR | 200 | 7.10 | 8.60 | 21.1 | BUY | 536 | 536 | 4.0 | (0.0) | 14.4 | 12.6 | 0.8 | 0.8 | 7.8 | 7.9 |
| INETREIT | 99 | 10.10 | 13.00 | 28.7 | BUY | 319 | 319 | (1.4) | 0.0 | 10.5 | 10.5 | 0.9 | 0.9 | 7.5 | 7.8 |

Source: Bloomberg, Krungsri Securities

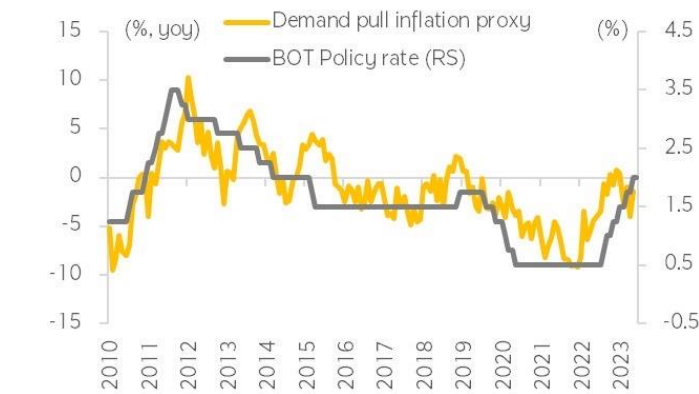
Disclaimer: เอกสาร/รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นบนพื้นฐานข้อมูลที่เปิดเผยต่อสาธารณชน ซึ่งพิจารณาแล้วว่ามีความน่าเชื่อถือ อย่างไรก็ตาม บมจ.หลักทรัพย์กรุงศรี มิอาจรับรองความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลดังกล่าวได้ บทความดังกล่าวเป็นเพียงแนวคิดของผู้จัดทำเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจในการลงทุน บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการต่างๆที่ปรากฏในเอกสาร/รายงานฉบับนี้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าต่อนักลงทุนโปรดใช้ดุลพินิจอย่างรอบคอบในการพิจารณาการลงทุน

Figure 1: TH inflation has dropped rapidly, jacking up real interest rate to positive territory



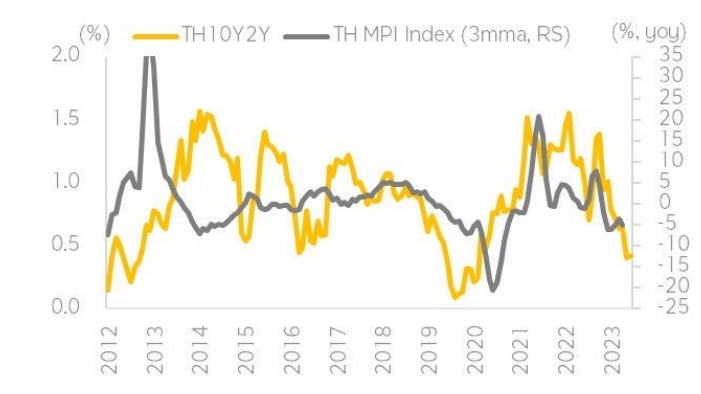
Source: Bloomberg, Krungsri Securities

Figure 2: No longer risk of demand-pull inflation...



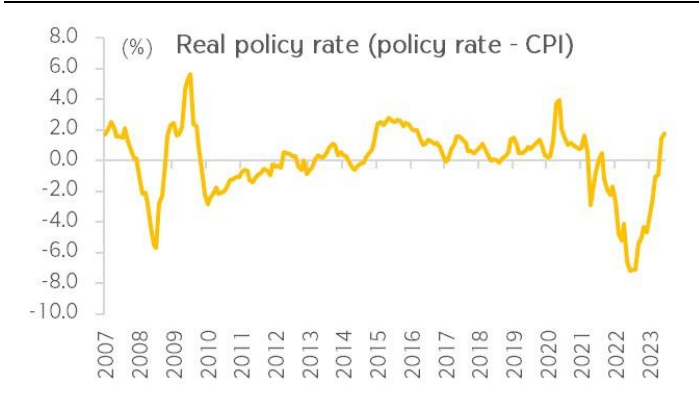
Source: Bloomberg, Krungsri Securities

Figure 3: ... while there are more signs of trouble ahead



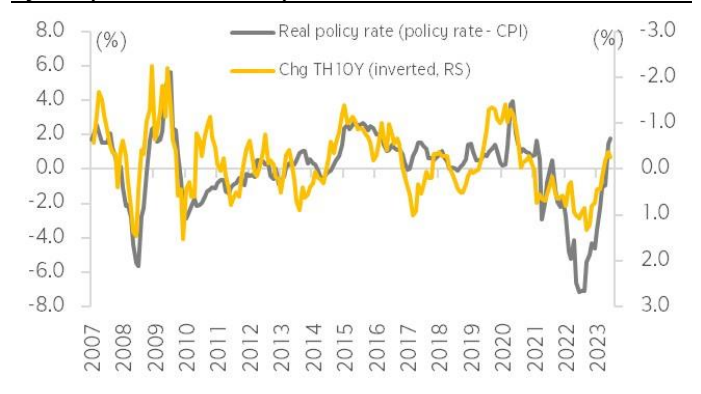
Source: Bloomberg, Krungsri Securities

Figure 4: Thailand's real policy rate is in positive territory for second month in a row



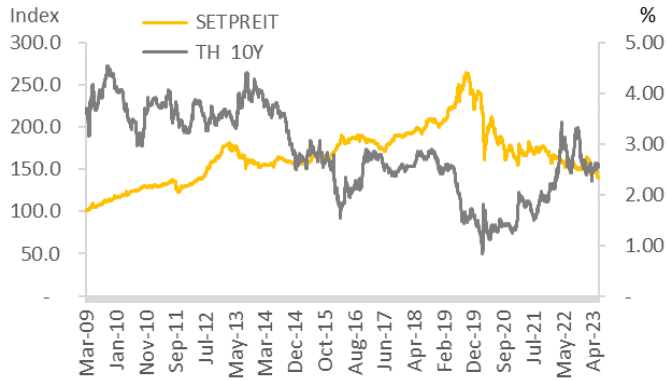
Source: Bloomberg, Krungsri Securities

Figure 5: Thailand real policy rate vs change in 10Y bond yield (correlation -64%)



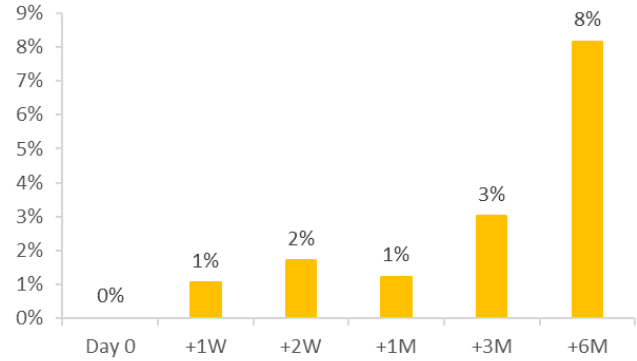
Source: Bloomberg, Krungsri Securities

Figure 6: TH 10-year bond yield vs REIT performance (correlation -69%)



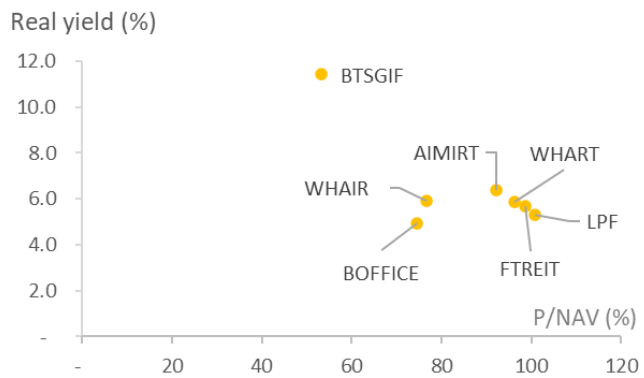
Source: Bloomberg, SETSMART, Krungsri Securities

Figure 7: REIT performance during BoT pause cycle



Source: Bloomberg, BoT, Krungsri Securities

Figure 8: Real yield and NAV (Thailand REIT sector)



Source: Bloomberg, SETSMART, Company, Krungsri Securities

Figure 9: Real yield and NAV

| | Mkt. cap. (Btm) | Sh. price (Bt/Unit) | Gross yield (%) | Real yield (%) | P/NAV |
|-----------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------|
| BTSGIF*** | 20,721 | 3.6 | 26.4 | 11.4 | 53 |
| AIMIRT | 6,788 | 11.4 | 7.8 | 6.4 | 92 |
| WHAIR | 6,742 | 7.1 | 7.7 | 5.9 | 77 |
| WHART | 34,693 | 10.6 | 7.2 | 5.9 | 96 |
| FTREIT | 32,778 | 10.7 | 7.0 | 5.7 | 99 |
| LPF | 30,151 | 12.9 | 6.7 | 5.3 | 101 |
| BOFFICE | 5,460 | 7.4 | 9.3 | 5.0 | 75 |
| ALLY | 6,425 | 7.4 | 9.1 | 4.9 | 76 |
| EGATIF | 13,869 | 6.7 | 12.9 | 4.8 | 74 |
| CPNREIT** | 27,735 | 10.8 | 11.9 | 4.6 | 82 |
| IMPACT | 18,976 | 12.8 | 4.4 | 4.4 | 117 |
| FUTUREPF | 7,414 | 14.0 | 10.0 | 4.4 | 121 |
| GVREIT | 6,763 | 8.3 | 9.4 | 3.8 | 75 |
| CPTGF | 6,334 | 6.6 | 10.7 | 3.4 | 63 |
| BAREIT | 11,156 | 10.8 | 6.8 | 2.7 | 110 |
| LHHOTEL | 6,401 | 11.9 | 8.4 | 2.3 | 102 |
| QHPF | 5,420 | 6.8 | 10.6 | 2.0 | 60 |
| TFFIF | 34,732 | 7.6 | 5.4 | 1.5 | 65 |
| LHSC | 5,369 | 11.0 | 7.1 | 1.4 | 93 |
| DIF* | 115,885 | 10.9 | 9.0 | N/A | 66 |
| JASIF* | 56,400 | 7.1 | 13.0 | N/A | 64 |
| BTSGIF*** | 20,721 | 3.6 | 26.4 | 11.4 | 53 |

Source: Bloomberg, SETSMART, Company, Krungsri Securities

Note: Gross yield is annualized 1Q23 DPU (incl. dividend and capital return)/Share price

* Insufficient data to calculate real yield

** CPNREIT has a capital increase overhang

*** BTSGIF's gross yield based on average annual DPU estimates for the rest of its leasehold life.

Figure 10: Sensitivity analysis - real yield when share price change by 5%-15%

| | Share price (base case, Bt) | Share price change | | | | | | |
|-----------|--------------------------------|--------------------|------|------|------|------|-----|-----|
| | | -15% | -10% | -5% | 0% | 5% | 10% | 15% |
| BTSGIF*** | 3.6 | 16.1 | 14.4 | 12.8 | 11.4 | 10.2 | 9.0 | 8.0 |
| AIMIRT | 11.4 | 7.8 | 7.2 | 6.8 | 6.4 | 6.0 | 5.7 | 5.4 |
| WHAIR | 7.1 | 7.3 | 6.7 | 6.3 | 5.9 | 5.5 | 5.2 | 4.9 |
| WHART | 10.6 | 7.1 | 6.7 | 6.2 | 5.9 | 5.5 | 5.2 | 4.9 |
| FTREIT | 10.7 | 6.9 | 6.5 | 6.1 | 5.7 | 5.4 | 5.1 | 4.8 |
| LPF | 12.9 | 6.5 | 6.1 | 5.7 | 5.3 | 5.0 | 4.7 | 4.4 |
| BOFFICE | 7.4 | 6.6 | 6.0 | 5.4 | 5.0 | 4.5 | 4.1 | 3.7 |
| ALLY | 7.4 | 6.6 | 6.0 | 5.4 | 4.9 | 4.5 | 4.1 | 3.8 |
| EGATIF | 6.7 | 7.1 | 6.2 | 5.5 | 4.8 | 4.2 | 3.6 | 3.1 |
| CPNREIT** | 10.8 | 6.7 | 5.9 | 5.2 | 4.6 | 4.0 | 3.5 | 3.1 |
| IMPACT | 12.8 | 5.1 | 4.9 | 4.6 | 4.4 | 4.2 | 4.0 | 3.8 |
| FUTUREPF | 14.0 | 6.1 | 5.5 | 4.9 | 4.4 | 3.9 | 3.5 | 3.1 |
| GVREIT | 8.3 | 5.4 | 4.8 | 4.3 | 3.8 | 3.3 | 2.9 | 2.6 |
| CPTGF | 6.6 | 5.3 | 4.6 | 3.9 | 3.4 | 2.9 | 2.4 | 2.0 |
| BAREIT | 10.8 | 3.9 | 3.5 | 3.1 | 2.7 | 2.4 | 2.1 | 1.8 |
| LHHOTEL | 11.9 | 3.7 | 3.2 | 2.7 | 2.3 | 1.9 | 1.5 | 1.2 |
| QHPF | 6.8 | 3.9 | 3.2 | 2.6 | 2.0 | 1.5 | 1.1 | 0.6 |
| TFFIF | 7.6 | 2.5 | 2.1 | 1.8 | 1.5 | 1.3 | 1.0 | 0.8 |
| LHSC | 11.0 | 2.7 | 2.2 | 1.8 | 1.4 | 1.1 | 0.8 | 0.5 |

Source: SETSMART, Bloomberg, Company, Krungsri Securities

Note: Gross yield is annualized 1Q23 DPU (incl. dividend and capital return)/Share price

* Insufficient data to calculate real yield

** CPNREIT has a capital increase overhang

*** BTSGIF's gross yield based on average annual DPU estimates for the rest of its leasehold life.

CG Rating 2022 Companies with CG Rating



| | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| AAV | ADVANC | AF | AH | AIRA | AKP | AKR | ALT | AMA | AMATA | AMATAV | ANAN | AOT | AP |
| ARIP | ARROW | ASP | AUCT | AWC | AYUD | BAFS | BANPU | BAY | BBL | BCP | BCPG | BDMS | BEM |
| BGC | BGRIM | BIZ | BKI | BOL | BFP | BRR | BTS | BTW | BWG | CENEL | CFRESH | CHEWA | CHO |
| CIMBT | CK | CKP | CM | CNT | COM7 | COMAN | COTTO | CPALL | CPF | CPI | CPN | CRC | CSS |
| DDD | DELTA | DEMCO | DRT | DTAC | DUSIT | EA | EASTW | ECF | ECL | EE | EGCO | EPG | ETC |
| FPI | FPT | FSMART | GBX | GC | GCAP | GFPT | GGC | GLAND | GLOBAL | GPI | GPSC | GRAMMY | GULF |
| GUNKUL | HANA | HARN | HMPRO | ICC | ICHI | III | ILINK | ILM | INTUCH | IP | IRPC | ITEL | IVL |
| JWD | K | KBANK | KCE | KKP | KSL | KTB | KTC | LALIN | LANNA | LH | LHFG | LIT | LPN |
| MACO | MAJOR | MAKRO | MALEE | MBK | MC | MCOT | METCO | MFEC | MINT | MONO | MOONG | MSC | MST |
| MTC | MVP | NCL | NEP | NER | NKI | NOBLE | NSI | NVD | NWR | NYT | OISHI | OR | ORI |
| OSP | OTO | PAP | PCSGH | PDG | PDJ | PG | PHOL | PLANB | PLANET | PLAT | PORT | PPS | PR9 |
| PREB | PRG | PRM | PROUD | PSH | PSL | PTG | PTT | PTTEP | PTTGC | PYLON | Q-CON | QH | QTC |
| RATCH | RS | S | S & J | SAAM | SABINA | SAMART | SAMTEL | SAT | SC | SCB | SCC | SCCC | SCG |
| SCGP | SCM | SDC | SEAFCO | SEA OIL | SE-ED | SELIC | SENA | SENAJ | SHR | SIRI | SIS | SITHAI | SMK |
| SIMPC | SNC | SONIC | SPALI | SPI | SPRC | SPVI | SSSC | SST | STA | STEC | STI | SUN | SUSCO |
| SUTHA | SVI | SYMC | SYNTEC | TACC | TASCO | TCAP | TEAMG | TFMAMA | TGH | THANA | THANI | THCOM | THG |
| THIP | THRE | THREL | TIPCO | TIPH | TISCO | TK | TKT | TMT | TNDT | TNITY | TOA | TOP | TPBI |
| TQM | TRC | TRU | TRUE | TSC | TSR | TSTE | TSTH | TTA | TTB | TTCL | TTW | TU | TVD |
| TVI | TVO | TWPC | U | UAC | UBIS | UV | VGI | VIH | WACOAL | WAVE | WHA | WHAUP | WICE |
| WINNER | ZEN | | | | | | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|
| 2S | 7UP | ABICO | ABM | ACE | ACG | ADB | AEONTS | AGE | AHC | AIT | ALL | ALLA | ALUCON |
| AMANAH | AMARIN | APCO | APCS | APURE | AQUA | ASAP | ASEFA | ASIA | ASIAN | ASIMAR | ASK | ASN | ATP30 |
| B | BA | BAM | BC | BCH | BEC | BEYOND | BFIT | BJC | BJCHI | BLA | BR | BROOK | CBG |
| CEN | CGH | CHARAN | CHAYO | CHG | CHOTI | CHOW | CI | CIG | CMC | COLOR | CPL | CPW | CRD |
| CSC | CSP | CWT | DCC | DCON | DHOUSE | DOD | DOHOME | DV8 | EASON | EFORL | ERW | ESSO | ESTAR |
| ETE | FE | FLOYD | FN | FNS | FORTH | FSS | FTE | FVC | GEL | GENCO | GJS | GYT | HEMP |
| HPT | HTC | HYDRO | ICN | IFS | IMH | IND | INET | INSET | INSURE | IRC | IRCP | IT | ITD |
| J | JAS | JCK | JCKH | JMART | JMT | KBS | KCAR | KEX | KGI | KIAT | KISS | KOOL | KTIS |
| KUMWEL | KUN | KWC | KWM | L&E | LDC | LEO | LHK | LOXLEY | LRH | LST | M | MATCH | MBAX |
| MEGA | META | MFC | MGT | MICRO | MILL | MTSIB | MK | MODERN | MTI | NBC | NCAP | NCH | NETBAY |
| NEX | NINE | NRF | NTV | OCC | OGC | PATO | PB | PICO | PIMO | PJW | PL | PM | PMTA |
| PPP | PPPM | PRIME | PRIN | PRINC | PSG | PSTC | PT | PTECH | QLT | RBF | RCL | RICHY | RML |
| ROJNA | RPC | RT | RWI | S11 | SA | SAK | SALEE | SAMCO | SANKO | SAPPE | SAWAD | SCI | SCN |
| SCP | SE | SFLEX | SFP | SFT | SGF | SIAM | SINGER | SKE | SKN | SKR | SKY | SLP | SMT |
| SMT | SNP | SO | SORKON | SPA | SPC | SPCG | SR | SRICHA | SSC | SSF | STANLY | STGT | STOWER |
| STPI | SUC | SWC | SYNEX | TAE | TAKUNI | TCC | TCMC | TEAM | TFG | TFI | TIGER | TITLE | TKN |
| TKS | TM | TMC | TMD | TMI | TMILL | TNL | TNP | TOG | TPA | TPAC | TPCS | TPS | TRITN |
| TRT | TSE | TVT | TWP | UEC | UMI | UOBKH | UP | UPF | UPOIC | UTP | VCOM | VL | VPO |
| VRANDA | WGE | WIJK | WP | XO | XPG | YUASA | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | | | |
|------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|-----|--------|--------|--------|
| A | AI | AIE | AJ | ALPHAX | AMC | APP | AQ | ARIN | AS | AU | B52 | BEAUTY | BGT |
| BH | BIG | BLAND | BM | BROCK | BSBM | BSM | BTNC | BYD | CAZ | CCP | CGD | CITY | CMAN |
| CMO | CMR | CPT | CRANE | CSR | D | EKH | EMC | EP | F&D | FMT | GIFT | GLOCON | GREEN |
| GSC | GTB | HTECH | HUMAN | IHL | IIG | INGRS | INOX | JAK | JR | JTS | JUBILE | KASET | KCM |
| KK | KKC | KWI | KYE | LEE | LPH | MATI | M-CHAI | MCS | MDX | MJD | MORE | MUD | NC |
| NDR | NFC | NNCL | NOVA | NPK | NUSA | PAF | PF | PK | PLE | PPM | PRAKIT | PRAPAT | PRECHA |
| PTL | RJH | RP | RPH | RSP | SABUY | SGP | SICT | SIMAT | SISB | SK | SMART | SOLAR | SPACK |
| SPG | SQ | SSP | STARK | STC | SUPER | SVOA | TC | TCCC | THMUI | TNH | TNR | TOPP | TPCH |
| TIPL | TIPIP | TPLAS | TPOLY | TQR | TTI | TYCN | UKEM | UMS | UNIQ | UPA | UREKA | VIBHA | W |
| WIN | WORK | WPH | YGG | ZIGA | | | | | | | | | |

Disclaimer

การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

Anti-corruption Progress Indicator 2022

Companies that have declared their intention to join CAC

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------|-------|------|------|------|-------|--------|------|------|-------|-----|-----|---------|--------|
| AH | AJ | ALT | APCO | B52 | BEC | CHG | CI | CPL | CPR | CPW | CRC | DDD | DHOUSE |
| DOHOME | ECF | EKH | ETC | EVER | FLOYD | GLOBAL | III | ILM | INOX | JTS | KEX | KUM WEL | LDC |
| MAJOR | MEGA | NCAP | NOVA | NRF | NUSA | NYT | OR | PIMO | PLE | RS | SAK | SIS | STECH |
| STGT | SUPER | SVT | TKN | TM1 | TQM | TSI | VARO | VCOM | VIBHA | WIN | | | |

Companies certified by CAC

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2S | 7UP | ADVANC | AF | AI | AIE | AIRA | AKP | AMA | AMANAH | AMATA | AMATAV | AP | APCS |
| AQUA | ARROW | AS | ASIAN | ASK | ASP | AWC | AYUD | B | BAFS | BAM | BANPU | BAY | BBL |
| BCH | BCP | BCPG | BE8 | BEYOND | BGC | BGRIM | BKI | BLA | BPP | BROOK | BRR | BSBM | BTS |
| BWG | CEN | CENTEL | CFRESH | CGH | CHEWA | CHOTI | CHOW | CIG | CIMBT | CM | CMC | COM7 | COTTO |
| CPALL | CPF | CPI | CPN | CSC | DCC | DELTA | DEMCO | DIMET | DRT | DTAC | DUSIT | EA | EASTW |
| ECL | EGCO | EP | EPG | ERW | ESTAR | ETE | FE | FNS | FPI | FPT | FSMART | FSS | FTE |
| GBX | GC | GCAP | GEL | GFPT | GGC | GJS | GPI | GPSC | GSTEEL | GULF | GUNKUL | HANA | HARN |
| HEMP | HENG | HMPRO | HTC | ICC | ICI | IFS | ILINK | INET | INSURE | INTUCH | IRC | IRPC | ITEL |
| IVL | JKN | JR | K | KASET | KBANK | KBS | KCAR | KCE | KGI | KKP | KSL | KTB | KTC |
| KWI | L&E | LANNA | LH | LHFG | LHK | LPN | LRH | M | MAKRO | MALEE | MATCH | MBAX | MBK |
| MC | MCOT | META | MFC | MFEC | MILL | MINT | MONO | MOONG | MSC | MST | MTC | MTI | NATION |
| NBC | NEP | NINE | NKI | NOBLE | NOK | NSI | NWR | OCC | OGC | ORI | PAP | PATO | PB |
| PCSGH | PDG | PDJ | PG | PHOL | PK | PL | PLANB | PLANET | PLAT | PM | PPP | PPPM | PPS |
| PR9 | PREB | PRG | PRINC | PRM | PROS | PSH | PSL | PSTC | PT | PTG | PTT | PTTEP | PTTGC |
| PYLON | Q-CON | QH | QLT | QTC | RATCH | RML | RWI | S&J | SAAM | SABINA | SAPPE | SAT | SC |
| SCB | SCC | SCCC | SCG | SCGP | SCM | SCN | SEAOIL | SE-ED | SELIC | SENA | SGP | SINGER | SIRI |
| SITHAI | SKR | SMIT | SMK | SMPC | SNC | SNP | SORKON | SPACK | SPALI | SPC | SPI | SPRC | SRICHA |
| SSP | SSP | SSSC | SST | STA | STOWER | SUSCO | SVI | SYMC | SYNTEC | TAE | TAKUNI | TASCO | TCAP |
| TCMC | TFG | TFI | TFMAMA | TGH | THANI | THCOM | THIP | THRE | THREL | TIDLOR | TIPCO | TISCO | TKS |
| TKT | TMILL | TMT | TNITY | TNL | TNP | TNR | TOG | TOP | TOPP | TPA | TPCS | TPP | TRU |
| TRUE | TSC | TSTE | TSTH | TTA | TTB | TTCL | TU | TVD | TVI | TVO | TWPC | U | UBE |
| UBIS | UEC | UKEM | UOBKH | UPF | UV | VGI | VIH | WACOAL | WHA | WHAUP | WICE | WIJK | XO |
| YUASA | ZEN | ZIGA | | | | | | | | | | | |

N/A

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 3K-BAT | A | A5 | AAV | ABICO | ABM | ACAP | ACC | ACE | ACG | ADB | ADD | AEONTS | AFC |
| AGE | AHC | AIT | AJA | AKR | ALL | ALLA | ALPHAX | ALUCON | AMARIN | AMC | AMR | ANAN | AOT |
| APEX | APP | APURE | AQ | ARIN | ARIP | ASAP | ASEFA | ASIA | ASIMAR | ASN | ASW | ATP30 | AU |
| AUCT | BA | BBGI | BBIK | BC | BCT | BDMS | BEAUTY | BEM | BFIT | BGT | BH | BIG | BIOTECH |
| BIS | BIZ | BJC | BJCHI | BKD | BLAND | BLESS | BLISS | BM | BOL | BR | BRI | BROCK | BSM |
| BTNC | BTW | BUI | BYD | CAZ | CBG | CCET | CCP | CEYE | CGD | CHARAN | CHAYO | CHO | CITY |
| CIVIL | CK | CKP | CMAN | CMO | CMR | CNT | COLOR | COMAN | CPANEL | CPH | CPT | CRANE | CRD |
| CSP | CSR | CSS | CTW | CV | CWT | D | DCON | DITTO | DMT | DOD | DPAIN | DTCI | DV8 |
| EASON | EE | EFORL | EMC | ESSO | F&D | FANCY | FMT | FN | FORTH | FTI | FVC | GENCO | GIFT |
| GL | GLAND | GLOCON | GLORY | GRAMMY | GRAND | GREEN | GSC | GTB | GYT | HFT | HL | HPT | HTECH |
| HUMAN | HYDRO | ICN | IFEC | IHL | IIG | IMH | IND | INGRS | INSET | IP | IRCP | IT | ITD |
| J | JAK | JAS | JCK | JCHK | JCT | JDF | JMART | JMT | JP | JUBILE | JWD | KAMART | KC |
| KCC | KCM | KDH | KIAT | KISS | KK | KKC | KOOL | KTIS | KUN | KWC | KWM | KYE | LALIN |
| LEE | LEO | LIT | LOXLEY | LPH | LST | MACO | MANRIN | MATI | MAX | M-CHAI | MCS | MDX | MENA |
| METCO | MGT | MICRO | MIDA | MITSIB | MJD | MK | ML | MODERN | MORE | MPIC | MUD | MVP | NC |
| NCH | NCL | NDR | NER | NETBAY | NEW | NEWS | NEX | NFC | NNCL | NPK | NSL | NTV | NV |
| NVD | OHTL | OISHI | ONEE | OSP | OTO | PACE | PACO | PAE | PAF | PEACE | PERM | PF | PICO |
| PIN | PJW | PLUS | PMTA | POLAR | POMPUI | PORT | POST | PPM | PRAKIT | PRAPAT | PRECHA | PRIME | PRIN |
| PRO | PROEN | PROUD | PSG | PTC | PTECH | PTL | RAM | RBF | RCL | RICHY | RJH | ROCK | ROH |
| ROJNA | RP | RPC | RPH | RSP | RT | S | S11 | SA | SABUY | SAFARI | SALEE | SAM | SAMART |
| SAMCO | SAMTEL | SANKO | SAUCE | SAWAD | SAWANG | SCI | SCP | SDC | SE | SEAFCO | SECURE | SENAJ | SFLEX |
| SFP | SFT | SGF | SHANG | SHR | SIAM | SICT | SIMAT | SISB | SK | SKE | SKN | SKY | SLM |
| SLP | SMART | SMD | SMT | SNNP | SO | SOLAR | SONIC | SPA | SPCG | SPG | SPVI | SQ | SR |
| SSC | SSS | STANLY | STARK | STC | STEC | STHAI | STI | STP | STPI | SUC | SUN | SUTHA | SVH |
| SVOA | SWC | SYNEX | TACC | TAPAC | TC | TCC | TCCC | TCJ | TCOAT | TEAM | TEAMG | TEKA | TFM |
| TGPRO | TH | THAI | THANA | THE | THG | THL | THMUI | TIGER | TIPH | TITLE | TK | TKC | TM |
| TMC | TMD | TMW | TNDT | TNH | TNPC | TOA | TPAC | TPBI | TPCH | TIPIPL | TPIPP | TPLAS | TPOLY |
| TPS | TQR | TR | TRC | TRITN | TRUBB | TRV | TSE | TSF | TSP | TTI | TTT | TTW | TTW |
| TVT | TWP | TWZ | TYCN | UAC | UMI | UMS | UNIQ | UP | UPA | UPOIC | UREKA | UTP | UVAN |
| VL | VNG | VPO | VRANDA | W | WAVE | WFX | WGE | WINMED | WINNER | WORK | WORLD | WP | WPH |
| XPG | YGG | | | | | | | | | | | | |
| YUASA | | | | | | | | | | | | | |

Disclaimer

การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอก โดยมีได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

Reference

การเปิดเผยข้อมูลบริษัทที่เข้าร่วมโครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านทุจริต (Thai CAC) ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (ข้อมูล ณ วันที่ 9 พ.ค. 2565) มี 2 กลุ่ม คือ

- ได้ประกาศเจตนารมณ์เข้าร่วม CAC
- ได้รับการรับรอง CAC

Research Group

Investment Strategy

อิสระ อรดีดลเชษฐ

Head of Research Group, Macro-strategy
+662 659 7000 ext. 5001
Isara.ordeedolchest@krungsrisecurities.com

ชัยยศ จีวางกูร

Technical Strategy
+662 659 7000 ext. 5006
Chaiyot.jiwangkul@krungsrisecurities.com

อาทิตย์ จันทร์สว่าง

Retail Investment Strategy
+662 659 7000 ext. 5005
Artit.jansawang@krungsrisecurities.com

นลินี ประมาณ

Assistant Strategist
+662 659 7000 ext. 5011
Nalinee.praman@krungsrisecurities.com

Fundamental Research

สิริกานต์ กฤษณิณีพัทธ์

Healthcare, IE, Property Fund/REITs and Utilities (Water)
+662 659 7000 ext. 5018
Sirikarn.krisnipat@krungsrisecurities.com

ยุวณีย์ พรหมภรณ์

Agribusiness, Food, Beverage and Commerce
+662 659 7000 ext. 5010
Yuwanee.prommaporn@krungsrisecurities.com

วิษุวัต ไทญ่กว่าววงศ์

Energy, Petrochemical and Utilities (Power)
+662 659 7000 ext. 5013
Wisuwat.Yaikwawong@krungsrisecurities.com

ปฎิภาค นวาวัตน์

ICT, Media and Transportation (Land)
+662 659 7000 ext. 5003
Phatipak.navawatana@krungsrisecurities.com

นฤดม มุจจลินทร์กุล

Electronic, Automotive, Logistic
+662 659 7000 ext. 5012
Naruedom.mujjalinkool@krungsrisecurities.com

พีรวัสส์ คุปติเลิศพงษ์

Mid-Small Cap
+662 659 7000 ext. 5008
Peerawat.kupatilertpong@krungsrisecurities.com

Research Support

ยุภาวณีย์ เล้าตระกูลชัย

Database
+662 659 7000 ext. 5002
Yuphawanee.laotrakunchai@krungsrisecurities.com

ธนะชพร ทิพย์กาญจนกุล

Database
+662 659 7000 ext. 5015
Thanatchaporn.tipkarnjanakoon@krungsrisecurities.com

Krungsri Securities

01 สำนักงานใหญ่

898 อาคารเพลินจิตทาวเวอร์ ชั้น 3
ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทร. +662 659 7000 โทรสาร. +662 658 5699

03 เซ็นทรัลบางนา

589/151 อาคารเซ็นทรัลซิตีทาวเวอร์ ชั้น 27 ถนนเทพ
รัตน แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260
โทร. +662 763 2000 โทรสาร. +662 399 1448

05 สุพรรณบุรี

249/171-172 หมู่ 5 ถนนเนรแก้ว ตำบลท่าระหัด อำเภอ
เมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี 72000
โทร. +663 596 7981 โทรสาร. +663 552 2449

07 นครปฐม

67/1 ถนนราชดำเนิน ตำบลพระปฐมเจดีย์ อำเภอเมือง
นครปฐม จังหวัดนครปฐม 73000
โทร. +663 427 5500-7 โทรสาร. +663 421 8989

09 พิษณุโลก

275/1 อาคารธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด(มหาชน)
สาขาพิษณุโลก ถนนพิชัยสงคราม ตำบลในเมือง อำเภอ
เมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก 65000
โทร. +665 530 3360 โทรสาร. +665 530 2580

11 หาดใหญ่

90-92-94 อาคารธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
สาขาหาดใหญ่ ถนนนิพัทธ์อุทิศ 1 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอ
หาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
โทร. +667 422 1229 โทรสาร. +667 422 1411

02 เอ็มโพเรียม

622 เอ็มโพเรียมทาวเวอร์ ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท 24
แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร. +662 695 4539-40 โทรสาร. +662 695 4599

04 พระราม 2

356, 358, 360 ชั้น 4 ถนนพระราม 2 แขวงสามตำ
เขตบางขุนเทียน กรุงเทพฯ 10150
โทร. +662 013 7145 โทรสาร. +662 895 9557

06 ชลบุรี

64/17 ถนนสุขุมวิท ตำบลบางปลาสร้อย
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทร. +663 312 6 580 โทรสาร. +663 312 6588

08 เชียงใหม่

70 อาคารธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด(มหาชน)
สาขาประตูช้างเผือก ถนนช้างเผือก ตำบลศรีภูมิ
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50200
โทร. +665 321 9234 โทรสาร. +665 321 9247

10 ขอนแก่น

114 อาคารธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด(มหาชน) สาขา
ขอนแก่น ถนนศรีจันทร์ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น
จังหวัดขอนแก่น 40000
โทร. +664 322 6120 โทรสาร. +664 322 6180

คำแนะนำการลงทุน

ซื้อ: หุ้นที่คาดหวังอัตราผลตอบแทนรวมจากการลงทุนเกินกว่า 10% ภายในระยะเวลา 1 ปีข้างหน้า

ถือ: หุ้นที่คาดหวังอัตราผลตอบแทนรวมจากการลงทุนระหว่าง -10% ถึง 10% ภายในระยะเวลา 1 ปีข้างหน้า

ขาย: หุ้นที่คาดหวังอัตราผลตอบแทนรวมจากการลงทุนน้อยกว่า -10% ภายในระยะเวลา 1 ปีข้างหน้า