

# Trends & Turns

## ทิศทางตลาดและกลยุทธ์การลงทุน

SET INDEX	1,618.51	P/E	19.37x	MACD	-14.23	%K	13.47	FTI	-1.49	DI+	11.91
CHANGE	+0.72%	P/B	1.60x	SIGNAL	-12.37	%D	15.17	FTI SIGNAL	-1.51	DI-	30.66
TURNOVER	57,541m	D/P	2.88%	MACDH	-1.86	RSI	35.22	VOLATILITY	8.78	ADX	36.62

## STOCK MARKETS

	Recent	Change	%Chg
DJIA	32,856.46	-574.98	-1.72%
NASDAQ	11,530.33	-145.41	-1.25%
S&P500	3,986.37	-62.05	-1.53%
Korea	2,427.97	-35.38	-1.44%
Singapore	3,221.82	-23.45	-0.72%
China	3,276.43	-8.67	-0.26%

## WORLD COMMODITIES

	Recent	Change	%Chg
BrentCrude Futures	83.47	0.18	0.22%
Gold Spot (Comex)	1,811.32	-1.68	-0.09%
Bitcoin	22,240.00	225.00	1.02%

## KEY CURRENCIES

	Recent	Change	%Chg
US Dollar Index	105.725	0.109	0.10%
USD/THB	35.1350	0.055	0.16%

## STOCK TRADING (SET+mai)

unit: Bm	Buy	Sell	Net
Local Institutions	4,863	2,773	2,090
Proprietary Trading	4,172	4,924	-752
Foreign Investors	32,787	33,943	-1,156
Local Individuals	18,455	18,638	-182

## SET50 INDEX FUTURES

unit: contracts	Buy	Sell	Net
Local Institutions	39,349	39,427	-78
Foreign Investors	135,537	114,867	20,670
Local Individuals	96,776	117,368	-20,592

## SINGLE STOCK FUTURES

unit: contracts	Buy	Sell	Net
Local Institutions	53,243	66,260	-13,017
Foreign Investors	21,434	53,785	-32,351
Local Individuals	110,661	65,293	45,368

## GOLD FUTURES

unit: contracts	Buy	Sell	Net
Local Institutions	1,929	2,507	-578
Foreign Investors	14,880	14,634	246
Local Individuals	14,271	13,939	332

## TOP MARKET IMPACTS

	Close	%Chg	Impact
DELTA	996.00	2.05%	2.02
GULF	51.00	1.49%	0.71
EA	76.00	2.70%	0.60
PTT	31.75	0.79%	0.58
SCC	334.00	1.83%	0.58
	Close	%Chg	Impact
AOT	69.75	-1.06%	-0.87
TRUE	8.40	-2.33%	-0.56
IVL	36.75	-1.34%	-0.23
TOP	52.50	-1.41%	-0.14
ITC	29.00	-1.69%	-0.12

Source: Aspen Graphics, Stock Exchange of Thailand

All data are updated to 08:45am Bangkok time approximately.

## MARKET KINESICS

- พฤติกรรมตลาด: เมื่อวานนี้ตลาดหุ้นไทยเริ่มแดงกลับหลังปรับฐานลงมาถึงเขต "ขายมากเกินไป" (oversold) มีแรงซื้อหลักจากสถาบัน +2,090ลบ. ในขณะที่มีแรงขายต่างชาติ -1,156ลบ. บัญชี บล. -751ลบ. รាយย่อย -182ลบ.
- แนวโน้มตลาด: ดูกระดิ่งขึ้น โมเมนตัมดูเป็นลบน้อยลง พิจารณาจากการกระจายตัวของหุ้น SET100I ด้านจำนวนพบว่า มี Up=27%, Sw=30%, Dn=43% และด้าน Market Cap พบว่ามี Up=33%, Sw=27%, Dn=40%
- รุกรวมซื้อขายต่างชาติ: Thai BMA +7,444ลบ. SET+mai -1,156ลบ. SET50I Futures +20,670สัญญา Stock Futures -32,351สัญญา Gold Futures +246สัญญา

## ASSET DYNAMICS

- ปัจจัยแวดล้อม: สิ้นทรัพย์เสี้ยววูบหนัก หลัง Jerome Powell แถลงต่อรัฐสภา US ว่า Fed พร้อมจะขึ้นอัตราดอกเบี้ยมากกว่า 25bps เพื่อสกัดเงินเฟ้อ 1) พันธบัตร US1YT=5.24%, US2YT=5.02%, US10YT=3.97%; 2) หุ้นโลก DJ -574จุด (-1.7%), NASDAQ -145จุด (-1.3%), Nikkei +74จุด (+0.3%), HSI Futures -328จุด (-1.6%), STI -11จุด (-0.4%); 3) โภคภัณฑ์ WTI=\$77, Brent=\$83, Coal=\$188, Gold=\$1,811; 4) ค่าเงิน US\$ กลับแข็งค่ากดบาทอ่อนลงอีกครั้ง THB/US\$=35.1-35.2
- กลยุทธ์ของเรา: เมื่อวานนี้ SETI/SET50I ดูกระดิ่งขึ้นหลังลงถึงเขต "ขายมากเกินไป" (oversold) ตามคาด อย่างไรก็ตาม วันนีตลาดยังถูกกดดันจากปัจจัยภายนอกที่มีความผันผวนค่อนข้างมาก ในเชิงกลยุทธ์ เรายังคงแนะนำผู้อ่าน Trends & Turns หัวใจหวั่น้ำหนักหุ้นจาก 55% เป็น 70% โดยตั้งระดับจำกัดความเสี่ยงที่ 1.602/954 จุด
- หุ้นอ่อนกระแสแรง: [A] AMATA,SIRI,AP; [B] OSP,SCB,TISCO; [C] DOHOME,DELTA,CENTEL \*

## STOCK LOGICS \*\*

- KTB | ชื่อ | แนวด้าน=18.4 แนวรับ=17.3 ตัดขาดทุน=16.7
  - 4Q65 รายงานกำไรสุทธิ 6,011ลบ. เติบโตถึง +64%yoy และ -4%qoq ทำได้ดีกว่าที่ นวค. คาดการณ์
  - คาดได้ประโยชน์จากดอกเบี้ยขาขึ้นมากที่สุด เนื่องจากมีสัดส่วน CASA สูงสุดในระบบธนาคารที่ 80%
  - มูลค่ายุติธรรม=22.5บ. (GGM: FV/BV=0.75x 65F BV=30บ. อิง ROE=9%, COE=10%, LTG=6%)
- KTC | ชื่อ | แนวด้าน=59.5 แนวรับ=56.5 ตัดขาดทุน=55.25
  - FY65 กำไร 7,079 ลบ. +20.5%yoy การใช้จ่ายผ่านบัตรเครดิตฟื้นตัวแข็งแกร่งจากการเปิดเมือง
  - กำลังซื้อมีแนวโน้มฟื้นตัวตามภาวะเศรษฐกิจ คาด 1Q66F ยังรับอานิสงส์มาตรการ "ช้อปดีมีคืน"
  - มูลค่ายุติธรรม=75บ. (GGM: FV/BV=6x 65F BV=12.5บ. อิง ROE=20%, COE=10%, LTG=8%)
- MAJOR | ชื่อ | แนวด้าน=19.2 แนวรับ=17.3 ตัดขาดทุน=16.3
  - FY66F คาดผลประกอบการฟื้นตัวแกร่งจากภาพยนตร์ฟอร์มยักษ์ที่เลื่อนฉายจาก 1-2 ปีก่อน
  - เป็นหุ้นที่มีกระแสเงินสดสูงมาก มีการจ่ายปันผลสูงอย่างสม่ำเสมอถึงประมาณ 90% ของกำไร
  - มูลค่ายุติธรรม=24บ. (GGM: FV/BV=3x 66F BV=8บ. อิง ROE=15%, COE=6%, LTG=1.5%)
- ONEE | ชื่อ | แนวด้าน=8.4 แนวรับ=7.4 ตัดขาดทุน=6.9
  - ONE31 เป็นช่องที่มีเรตติ้งอันดับหนึ่งของประเทศ+FY66F คาดดีขึ้นจากกิจกรรมอีเวนท์/คอนเสิร์ตฟื้นตัว
  - คาดมีแรงซื้อต่างชาติหลังได้รับคัดเลือกเข้าค่านวค.ในดัชนี MSCI Global Small Cap ตั้งแต่ 28 ก.พ. 66
  - มูลค่ายุติธรรม=11บ. (GGM: FV/BV=3.3x 66F BV=3.3บ. อิง ROE=11.5%, COE=8%, LTG=6.5%)
- TIPH | ชื่อ | แนวด้าน=53.75 แนวรับ=47.25 ตัดขาดทุน=44.-
  - FY66F คาดกำไรฟื้นตัวจาก FY65 ที่มีการจ่ายสินไหมทดแทนจากการประกัน COVID ค่อนข้างมาก
  - เป็นบริษัทประกันที่มี ROE ค่อนข้างสูง+เป็นธุรกิจหนึ่งที่จะได้ประโยชน์จากแนวโน้มดอกเบี้ยขาขึ้น
  - มูลค่ายุติธรรม=72บ. (GGM: FV/BV=4x 65F BV=18บ. อิง ROE=16%, COE=10%, LTG=8%)

\* เป็นหุ้นที่คัดกรองด้วย TRADEMAP ตามความแข็งแกร่งของแนวโน้มราคา (PRICE MOMENTUM) และคัดแยกตามความถูกแพงของหุ้น (VALUATION) โดยเราแบ่งหุ้นเป็น 3 ชุด คือ [A]=STRONG BUY, [B]=BUY, [C]=TRADING BUY [ดู QUANTAMENTAL STRATEGY MATRIX หน้า 2] ทั้งนี้ ผู้อ่านสามารถดูแนวรับและแนวด้านของหุ้นชุดดังกล่าวได้ในบทวิเคราะห์ TALK THE WALK และ QUICK WIN\$

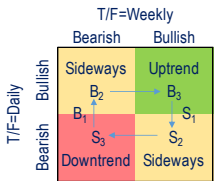
\*\* "มูลค่ายุติธรรม" (FAIR VALUE) ในที่นี้ อาจแตกต่างจาก "ราคาเป้าหมาย" (TARGET PRICE) ในบทวิเคราะห์ COMPANY UPDATE

CYCLOLOGY OF THE MARKET

เราเชื่อว่าการปรับพอร์ตตามสถานการณ์ที่ตอบสนองได้ดีกว่าการลงทุนแบบ "ซื้อและถือ" จึงให้แบ่งเงินเป็น 2 ส่วน คือ 1) ส่วน "มุ่งชนะตลาด" (ALPHA HUNTING—"α") ให้นำหนัก 55% โดยพิจารณาหุ้นใน SECTOR THEMATICS/STOCK LOGICS (หน้า 1) หรือเปิด LONG หุ้น SBUY/BUY และเปิด SHORT หุ้น SELL/REDUCE/SWITCH (น้ำหนักเดิม+หลักทรัพย์เปลี่ยน) และ 2) ส่วน "เกาะตลาด" (BETA GRAZING—"β") ให้ซื้อ ETF ที่อิง SET50I ด้วยน้ำหนักไม่เกิน 45% เพิ่ม/ลดครั้งละ 15% ตาม TREND CONFLUENCE MATRIX (น้ำหนักเปลี่ยน+หลักทรัพย์เดิม) ส่วนที่ไม่ได้ใช้ให้ถือเป็นเงินสด

"A bird sitting on a tree is never afraid of the branch breaking because its trust is not in the branch, but in its wings."

Trend Confluence Matrix



	down trend	selling climax	sideways up	up trend	buying climax	sideways down
Equity	55%	70%	85%	100%	85%	70%
α	55%	55%	55%	55%	55%	55%
β	0%	15%	30%	45%	30%	15%
Cash	45%	30%	15%	0%	15%	30%

B=Contrarian Buy (Oversold-Selling Climax) S=Contrarian Sell (Overbought-Buying Climax)  
 B=Conviction Buy (Daily Bullish+Weekly Bearish) S=Conviction Sell (Daily Bearish+Weekly Bullish)  
 B=Follow-through Buy (All Bullish) S=Follow-through Sell (All Bearish)

Market Critical/Flip Points \*

T/F	SETI	SET50I
Day	1,619	969
Week	1,640	975
Month	1,602	954

"It is not the strongest of the species that survive, nor the most intelligent, but the most responsive to change."  
 --Charles Darwin

- หลักคิดของเรา: ถึงแม้ไม่มี "หุ้นคงกระพัน" หรือ "สินทรัพย์คงกระพัน" ที่ให้ผลตอบแทนที่ดีในทุกสภาวะ แต่เราสามารถสร้าง "พอร์ตคงกระพัน" ได้ ด้วยการปรับเปลี่ยนหุ้นในพอร์ตและปรับน้ำหนักสินทรัพย์ให้เหมาะกับสถานการณ์
- ระบบของเรา: ออกแบบให้มีความยืดหยุ่นในการปรับเพิ่ม/ลดขนาดของพอร์ตลงทุน (scalability) ได้อย่างคล่องตัว
  - สามารถปรับส่วนผสมของหุ้นใน α และน้ำหนัก β โดยไม่ส่งผลกระทบต่อส่วนอื่นๆ ของพอร์ต (modularity)
  - ส่วน α น้ำหนักคงที่ แต่เปลี่ยนหุ้นตามสถานการณ์—เลือกจากหุ้นแฉกบนใน Quantamental Strategy Matrix
  - ส่วน β ให้ปรับตามความแข็งแรงของแนวโน้ม โดยใช้ SET50I ETF/Futures—ดู Trend Confluence Matrix
- ความเห็นของเรา: โมเมนตัมยังคงเป็นลบ แต่ SETI/SET50I ได้ถอยลงมาถึงเขต "ขายมากเกินไป" (oversold) เรามองว่ามีความเสี่ยงทางลงจำกัด ในเชิงกลยุทธ์ เราแนะนำผู้อ่าน Trends & Turns หาจังหวะเพิ่มน้ำหนักหุ้นจาก 55% (α =55%, β=0%) เป็น 70% (α =55%, β=15%) โดยกำหนดระดับจำกัดความเสี่ยงที่ 1.602/954 จุด

Quantamental Strategy Matrix \*

All data updated to close of 7 Mar 2023

DIRECTION	UP TREND	<b>TRADING BUY</b>	<b>BUY</b>	<b>STRONG BUY</b>
		DOHOME DELTA CENTEL ▲ AWC	OSP SCB ▲ TISCO ▲ PTG THG SCGP	AMATA ▲ BH SIRI ▲ COM7 ▲ AP BLA RCL ▲ GLOBAL TCAP ▲ KCE ▲ PSL QH WHA ▲ SPRC ADVANC ▲ ORI ▲ KTB
	SIDEWAYS UP	<b>WEAK SELL</b>	<b>HOLD</b>	<b>BUY</b>
		▲ PTTGC ▲ MNT	▼ KBANK	▲ SCC ▲ EPG
SIDEWAYS DOWN	<b>REDUCE</b>	<b>SWITCH</b>	<b>ACCUMULATE</b>	
	▼ SJWD ▼ BEM AAV PLANB ▲ GULF IRPC	▼ CRC ▼ TTB ▲ FORTH ▼ BBL ▲ BDMS ▲ CPALL	▲ CHG ▲ INTUCH ▼ STGT ESSO ▲ ACE ▲ SAWAD ▲ LH ▼ KKP ▲ HMPRO ▲ PTT ▲ CKP ▲ PTTEP ▼ STA	
DOWN TREND	<b>SELL</b>	<b>REDUCE</b>	<b>WEAK BUY</b>	
	BYD VGI KEX JAS CBG GPSC BGRIM RBF NEX AOT	CK OR KTC BTS EA TIPH EGCO TQM JMT CPN	▼ TOP THANI SINGER CPF GUNKUL MEGA BCPG HANA SPALI ▼ SABUY BAM BANPU	▼ ML BCP BCH BEC RATCH TU JMART MTC ONEE TDLOR STARK
	EXPENSIVE	Moderate	ATTRACTIVE	
	VALUATION			

Source: LHSEC Research

\* Stocks in each rating are ranked by momentum scores.



## NEWS & VIEWS

### Finance Sector (Neutral)

- กรม.ไฟเขียว กฎหมายคุ้มครองเจ้าซื้อ-ลีสซิ่ง-นอนแบงก์ สกัดเก็บดอกเบี้ยสูง: ที่ประชุมคณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดให้การประกอบธุรกิจทางการเงินบางประเภทอยู่ภายใต้บังคับของพระราชบัญญัติธุรกิจสถาบันการเงิน พ.ศ.2551 เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้อุตสาหกรรมเจ้าซื้อและลีสซิ่งเรียกเก็บอัตราดอกเบี้ยที่สูงจนเกินความสามารถในการชำระหนี้ของลูกค้า รวมถึงเพื่อให้มีกฎหมายเฉพาะกำกับดูแลธุรกิจเจ้าซื้อและลีสซิ่งและธุรกิจรายยนต์ และรถจักรยานยนต์ โดยให้ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) และสำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค (สคบ.) ร่วมกันหารือเพื่อกำหนดแนวทางให้เกิดความเท่าเทียมในการกำกับดูแลผู้ประกอบการธุรกิจต่อไป
- ร่างพระราชกฤษฎีกา (พรก.)ฉบับนี้ มีสาระสำคัญแบ่งเป็น 4 หมวด ดังนี้
- 1.การกำกับผู้ประกอบการ อาทิ ผู้ประกอบธุรกิจต้องแจ้งข้อมูลและแสดงรายละเอียดการคำนวณเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย ค่าบริการต่าง ๆ ส่วนลด และข้อมูลอื่น ๆ ให้ลูกค้าทราบ พร้อมทั้งรายงานต่อ ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดโดย ธปท. มีอำนาจประกาศกำหนดวิธีการคำนวณอัตราค่าบริการรายปี ให้ผู้ประกอบการธุรกิจถือปฏิบัติได้ ธปท.ประกาศกำหนดให้ผู้ประกอบธุรกิจต้องปฏิบัติตามในเรื่องต่อไปนี้ เช่น การทำนิติกรรมสัญญากับประชาชน โดยกำหนดเนื้อหาสาระวิธีการคำนวณผลประโยชน์ หรือแบบสัญญา
- 2.การตรวจสอบผู้ประกอบการ: ธปท. มีอำนาจแต่งตั้งพนักงาน ธปท. หรือบุคคลภายนอกเป็นผู้ตรวจการ เพื่อตรวจสอบกิจการสินทรัพย์และหนี้สินของผู้ประกอบธุรกิจ ตลอดจนลูกหนี้ และบุคคลที่เกี่ยวข้องของผู้ประกอบธุรกิจนั้น โดยผู้ตรวจการที่ ธปท. แต่งตั้ง มีอำนาจหน้าที่ เช่น สั่งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องมาให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจการสินทรัพย์และหนี้สินของผู้ประกอบธุรกิจ เข้าไปตรวจสอบในสถานที่ประกอบธุรกิจ ยึดหรืออายัดทรัพย์สิน เอกสารหรือสิ่งของที่เกี่ยวข้อง กับการกระทำความผิดตรวจสอบการดำเนินงานในสถานที่ประกอบกิจการของลูกหนี้
- 3.การแก้ไขการดำเนินงานของผู้ประกอบธุรกิจ กรณีผู้ประกอบการไม่ปฏิบัติตามร่างพระราชกฤษฎีกานี้ ให้ ธปท. มีหนังสือเตือนไปยังผู้ประกอบการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องให้ระงับการกระทำอันเป็นการไม่ปฏิบัติตาม หรือมีคำสั่งห้ามกระทำการ
- 4.บทกำหนดโทษ: กำหนดให้ผู้ประกอบธุรกิจที่ไม่ปฏิบัติตามร่างพระราชกฤษฎีกานี้ ต้องระวางโทษปรับตามที่กำหนด หากไม่ได้มีการฟ้องต่อศาลภายใน 2 ปีนับแต่วันที่ ธปท. พบการกระทำความผิดหรือภายใน 5 ปี นับแต่วันกระทำความผิด ถือเป็นอันขาดอายุความ ทั้งนี้ ให้มีผลบังคับใช้ เมื่อพ้นกำหนด 90 วันนับแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
- ปัจจุบัน 1 ใน 3 ของการทำธุรกรรมเจ้าซื้อ เป็นการเจ้าซื้อรถยนต์และการให้เช่าแบบลีสซิ่งรถยนต์และรถจักรยานยนต์ และเป็นการทำธุรกรรมกับสถาบันการเงินที่ไม่ใช่ธนาคาร ซึ่งยังไม่มียุทธศาสตร์กำกับดูแลเป็นการเฉพาะ แม้การทำธุรกรรมดังกล่าวจะอยู่ภายใต้การดูแลสคบ. แต่เป็นเพียงการทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กำหนดรายละเอียดเนื้อหาของสัญญาเจ้าซื้อ โดยเป็นการคุ้มครองผู้บริโภคในเรื่องของสัญญามาตรฐานและเรื่องทั่วไปเท่านั้น ไม่ได้ควบคุมไปถึงอัตราดอกเบี้ย ทำให้ธุรกิจการให้เจ้าซื้อเรียกเก็บอัตราดอกเบี้ยที่ค่อนข้างสูง ส่งผลให้ลูกค้าบางรายไม่สามารถชำระหนี้ได้จนเกิดปัญหาหนี้ครัวเรือนเพิ่มมากขึ้น โดย 2Q65 มียอดหนี้คงค้างธุรกิจการเจ้าซื้อและการให้เช่าแบบลีสซิ่งรถยนต์และรถจักรยานยนต์รวม 1.8 ล้านล้านบาท หรือคิดเป็น 12.3% ของหนี้ครัวเรือนทั้งประเทศ
- ทั้งนี้ ร่างพรก.ฉบับนี้ จะเป็นการยกระดับธุรกิจเจ้าซื้อและการให้เช่าแบบลีสซิ่งรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ให้มีมาตรฐานและเป็นการรักษาเสถียรภาพระบบเศรษฐกิจทางการเงิน ซึ่งมุ่งเน้นจัดการหนี้ครัวเรือนของประเทศไม่ให้ผู้บริโภคร่อนหนี้จนเกินตัวโดยไม่จำเป็น และเป็นการคุ้มครองผู้บริโภคให้ได้รับความเป็นธรรมจากการใช้บริการมากขึ้น

### ความเห็น (ศิริพร #5139)

- 'ไม่น่าจะกระทบต่อบริษัทที่ทำธุรกิจเจ้าซื้อและลีสซิ่งในตลาดหลักทรัพย์เนื่องจากที่ผ่านมาทำอยู่ภายใต้กฎเกณฑ์ของทางกรมมาตลอด และไม่ได้คิดอัตราดอกเบี้ยสูงมาก เชื่อว่าการที่ธปท.เข้ามาดูแลจะกระทบบริษัทที่ทำธุรกิจเจ้าซื้อและลีสซิ่งเล็กๆ นอกตลาด ที่คิดดอกเบี้ยแพง **มองเป็นบวกเล็กน้อย**กับบริษัทเจ้าซื้อและลีสซิ่งในตลาด จากบริษัทเล็กๆ นอกตลาดอาจจะไม่สามารถอยู่รอดได้หลังการเข้ามาคุมของธปท. แนะนำ "ซื้อ" THANI (TP:4.70 บ.) และ ASK (TP: 37บ.) ที่ราคาหุ้นปัจจุบันลงมาค่อนข้างต่ำ จนมี upside เปิดกว้าง และ แนะนำ ซื้อ SAWAD (TP:61บ.) คาดกำไรปี 66 ยังโตสูง+คุณภาพสินทรัพย์ได้ดี +ปันผลสูงใจ

## NEWS & VIEWS

### ORI (BUY, TP = 13.80 บาท)

- จากงานประชุมนักวิเคราะห์เมื่อวานนี้ ผู้บริหารของ ORI ได้ประกาศแผนในปี 2566 ภายใต้คอนเซ็ปต์ Origin Infinity เติบโตแบบไม่มีที่สิ้นสุด ที่นอกจากจะมีการตั้งเป้าหมายที่จะเติบโตในธุรกิจหลักอย่างการพัฒนาที่อยู่อาศัยแล้ว ยังมีแผนสร้างการเติบโตในระยะยาวจากธุรกิจ Recurring Income ไม่ว่าจะเป็น 1) ธุรกิจโรงแรมอย่าง One Origin ที่จะเพิ่มจำนวนห้องพักจาก 1,314 ห้องเป็น 2,718 ห้องภายในปี 66 รวมถึงมีแผนนำ One Origin เข้าจดทะเบียนซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฯ ภายใน 4Q66 2) ธุรกิจโลจิสติกส์และคลังสินค้าของ บริษัทลูก Alpha Industrial Solutions ที่ตั้งเป้าจะขยายพื้นที่ให้เช่าคลังสินค้าจากในปี 65 ที่ 2.2 แสนตร.ม. เป็น 1 ล้าน ตร.ม. ภายใน 5 ปี 3) ธุรกิจเฮลท์แคร์ ภายใต้ บ. ลูก Origin Healthcare ที่จะเข้ามาช่วยส่งเสริมกลยุทธ์ในระยะยาวของบริษัท มุ่งเน้นการเป็น Well-Being Lifetime Company โดยในปี 66 ตั้งเป้าเปิด 25 โครงการ อาทิ Kin Origin Rehab Center Sukhumvit 107 ที่จะให้บริการในลักษณะเป็นศูนย์ฟื้นฟูร่างกาย เป็นต้น
- ขณะที่ธุรกิจหลัก คือ พัฒนาที่อยู่อาศัย ORI ยังคงตั้งเป้าปีนี้ ขยายโครงการไปยัง 20 จังหวัดทั่วประเทศและจะเน้นไปที่หัวเมืองท่องเที่ยวหรือเมืองที่มีเศรษฐกิจในจังหวัดค่อนข้างดี เช่นภูเก็ต กระบี่ เชียงใหม่ เป็นต้น โดยมูลค่าโครงการที่เปิดปีนี้สูงถึง 5 หมื่นล้านบาท ตั้งเป้ายอด Presales 4.5 หมื่นลบ. และเป้ายอดขาย 3 หมื่นลบ. โดยเป็นโครงการ JV เป็นส่วนใหญ่ ทำให้คาดการณ์ได้จากธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย 1.5 หมื่นล้านบาท (50% ของยอดโอน) โดยหลักมาจากการเปิดโครงการแนวสูงที่ตั้งเป้าเปิดตัว 22 โครงการ มูลค่าราว 2.75 หมื่นลบ.หลักๆ จะเน้นไปที่แบรนด์อย่าง The Origin เพื่อเจาะลูกค้ากลุ่ม First Jobber เนื่องจากผู้บริหารกล่าวว่ามีสินค้าใน segment นี้ค่อนข้างน้อยในปัจจุบัน และมองว่าลูกค้ากลุ่มนี้จะค่อนข้างเปราะบางต่อสภาพเศรษฐกิจ แต่จะค่อยๆ ฟื้นตัวตามเศรษฐกิจ ซึ่งจะกลายมาเป็นกลุ่มที่มีกำลังซื้อแข็งแกร่งในอนาคต ขณะที่ฝั่งโครงการแนวราบตั้งเป้าเปิดตัว 20 โครงการ มูลค่า 2.25 หมื่นลบ. โดยยังเป็นการขยายตัวจากแบรนด์ระดับกลางอย่าง Britania เป็นหลัก ที่จะเปิด และกระจายไปยังพื้นที่ใหม่ๆ มากขึ้น เช่น กทม. ฝั่งตะวันออก เป็นต้น และรายได้อีกราว 4 พันลบ. จะมาจากกลุ่มธุรกิจ Recurring Income เป็นผลให้เป้ารายได้โดยรวมอยู่ที่ 1.9 หมื่นล้านบาท เติบโต 21% YoY
- ด้าน GPM มองที่ราว 35% ใกล้เคียงกับปี 65 แม้ในปีที่ผ่านมาจะเกิดเหตุการณ์ที่ต้นทุนค่าวัสดุก่อสร้างเพิ่มสูงขึ้น ปัญหาการขาดแคลนแรงงาน แต่ในปัจจุบันบริษัทสามารถควบคุมต้นทุนได้ดี จึงทำให้มั่นใจว่าจะสามารถรักษาระดับกำไรขั้นต้นไว้ที่ระดับนี้ได้

### ความเห็น (นรภัทร #5137, ศิริพร #5139)

- สำหรับมุมมองของเราที่มีต่อแผนธุรกิจของ ORI มีมุมมองค่อนข้างเป็นบวกต่อแผนธุรกิจปี 66 ที่บริษัทยังตั้งเป้าเชิงรุกในการทำ All time high ในทุกมิติ ไม่ว่าจะเป็นจากธุรกิจหลักที่จะมีการเปิดตัวโครงการใหม่ถึง 5 หมื่นลบ. ที่นับว่าสูงที่สุดในประวัติศาสตร์ และจากธุรกิจกลุ่ม recurring income ที่จะเข้ามาช่วยทำให้เกิดการเติบโตของรายได้ รวมถึงโอกาสใหม่ๆ ในอนาคต โดยเราประเมินแบบอนุรักษ์นิยม คาดรายได้โดยรวมปีนี้เติบโตราว 15% YoY อัตรากำไรขั้นต้นลดลงเล็กน้อย คาดกำไรปีนี้จะอยู่ที่ราว 4.2 พันล้านบาท เพิ่มขึ้นราว 12% YoY คิดเป็นกำไรต่อหุ้น 1.72 บาท
- ประเมินราคาเป้าหมายของ PER ที่ 8 เท่า จะอยู่ที่ 13.8 บาท มี upside 16% บวกกับจะได้เงินปันผลจ่าย 2H65 ที่ 0.57 บาท โดยจะขึ้น XD วันที่ 8 พ.ค. 66 คิดเป็น Div. yield ราว 4.8% แนะนำ "ซื้อ" โดยจัดเป็นหนึ่งในหุ้นพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่เติบโตอย่างแข็งแกร่ง

**NEWS ROUNDUP**

AOT	<p>กรม.ไฟเขียว AOT เปิดสรรหาเอกชนรายที่ 3 โครงการลานจอดและอุปกรณ์ภาคพื้น และงานบริการคลังสินค้าท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ วงเงินรวมกว่า 6.7 หมื่นล้านบาท นิตินัย เตรียมส่ง AOTGA บริษัทร่วมทุน SKY เข้าชิงงานบริการภาคพื้นวงเงิน 2.93 หมื่นล้านบาท สัมปทาน 25 ปี เปิดประมูลม.ย.นี้ (ข่าวหุ้น)</p>
AS	<p>AS พร้อมตั้งเป้ารายได้ปี 2566 โต 30% พร้อมปรับกลยุทธ์มุ่งสู่การเป็นหนึ่งในผู้นำด้านดิจิทัลเทคโนโลยี รุกธุรกิจบล็อกเชนเต็มสูบ เตรียมขาย ICO ในไตรมาส 3 (ทันหุ้น)</p>
BAY	<p>แบงก์กรุงศรีฯ (BAY) ปิดดีลเข้าซื้อหุ้น บล.โนมูระ พัฒนสิน หลังแบงก์ชาติและหน่วยงานกำกับที่เกี่ยวข้องไฟเขียว พร้อมเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี พัฒนสิน จำกัด (มหาชน) หรือ KCS ด้าน กรภัทร โปสต์เฟซบุ๊ก ขอขอบคุณโนมูระฯ และที่มิวจีย เผยพร้อมไปต้นสังกัด กรุงศรี พัฒนสิน (ข่าวหุ้น)</p> <p>กรุงศรี คอนซูมเมอร์ ในกลุ่มแบงก์กรุงศรีอยุธยา (BAY) เดินหน้าปรับยอดใช้จ่ายผ่านบัตรเครดิตปีนี้โต 6% และ 350,000 ล้านบาท พร้อมเป้าเพิ่มยอดสินเชื่อใหม่โต 13% และ 97,000 ล้านบาท หนุ่ยยอดสินเชื่อคงค้างสิ้นปีแตะ 155,000 ล้านบาท เติบโต 7% ล่าสุดเตรียมให้บริการ BNPL (สินเชื่อค้ำก่อนจ่ายทีหลัง) ใน Q2 ดันสินเชื่อเติบโต (ข่าวหุ้น)</p>
FPI	<p>สมพล ธนาคำรงค์ศักดิ์ บอสใหญ่ FPI ตั้งเป้ารายได้ปี 2566 และ 3 พันล้านบาท ทำสถิติสูงสุดต่อเนื่องจากปี 2565 วางกลยุทธ์บริหารต้นทุนรัดกุม ดันมาร์จิ้นเพิ่มขึ้น พุ่งเป้าลูกค้ากลุ่มรถอีวี หวังปีมียอดขายแตะ 700 ล้านบาท ใส่เกียร์ขยายฐานอียิปต์ (ทันหุ้น)</p>
GRAMMY	<p>GRAMMY วางแผนปี 66 ตั้งเป้ารายได้ GMM MUSIC โต 25% และ 3,800 ล้านบาท พร้อมทุ่มงบลงทุนกว่า 1,500 ล้านบาท ขับเคลื่อนธุรกิจ ลุยสร้างศิลปินใหม่ และจัดมิวสิกเฟสติวัลยืดพื้นที่ 7 ภูมิภาคทั่วประเทศ (ข่าวหุ้น)</p>
HPT	<p>HPT ลั่นผลงานปีนี้ดีดเครื่องวิ่งต่อ อวดออเดอร์ล้น ตารางผลิตเต็มครึ่งปีแรกแล้ว ตุนแบ็กล็อตถาวร 100 ล้านบาท ฟากผู้บริหารใหญ่ "นิจวรรณ เซาว์กิตติโสภณ" เล็งอัปเดตกำลังผลิต เพิ่มเตาเผาอีก 40% รับออเดอร์ครึ่งปีหลัง ลุยปีมผลงานโต 15 (ทันหุ้น)</p>
K	<p>K ส่งสัญญาณธุรกิจแสดงสินค้าพื้น หลังทำผลงานปี 2565 ยอดเยี่ยม ไตรมาส 4/2565 กวาดกำไรสูงสุดแตะ 20.55 ล้านบาท หนุ่ยทั้งปีพลิกเป็นกำไร 1.95 ล้านบาท ขลุ่ย ด้านผู้บริหารแย้มหลังโควิดงานมาเต็ม พร้อมเดินหน้ารับงานต่อเนื่อง โชว์แบ็กล็อตถาวร 400 ล้านบาท ใจป่าแจกฟิวเจอร์แลนด์ K (ทันหุ้น)</p>
ORI	<p>ORI ชูแผนงานปีนี้ภายใต้แนวคิด Origin Infinity มุ่งเติบโตอลไทม์ไฮทิมิตี บักรงรายได้พุ่ง 19,000 ล้านบาท ตั้งเป้ายอดโอนโต 30,000 ล้านบาท ตุนแบ็กล็อตกรอบปี 40,000 ล้านบาท ส่วนเป้าหมายยอดขายปีนี้ 45,000 ล้านบาท รุกหนักขยายธุรกิจเปิดใหม่ 60 โครงการ มูลค่ารวม 80,000 ล้านบาท พร้อมทุ่มงบลงทุน 39,600 ล้านบาท (ข่าวหุ้น)</p> <p>ORI วางแผนธุรกิจปี 2566 ตั้งเป้ายอดขาย 4.5 หมื่นล้านบาท โภจรายได้ 1.9 หมื่นล้านบาท ลุยเปิดกว่า 60 โครงการ มูลค่า 8 หมื่นล้านบาท ไซ้ยอดขาย 2 เดือนแรกแตะ 5 พันล้านบาท คาดไตรมาส 1/2566 ยอดขายชน 9 พันล้านบาท พร้อมทุ่มงบลงทุนรวม 4 หมื่นล้านบาท ซื้อที่ดินและขยายธุรกิจในเครือ จ่อ Spin (ทันหุ้น)</p>
PTTEP	<p>กรม.ไฟเขียว บริษัทลูก PTTEP ชนะประมูลสิทธิสำรวจปิโตรเลียมในอ่าวไทย ครั้งที่ 24 แปลงสำรวจ G1/65 และ G3/65 พื้นที่รวม 1.9 หมื่นตารางกิโลเมตร ตามสัญญาแบ่งปันผลผลิต ขณะที่เชฟรอนได้แปลงสำรวจ G2/65 ด้านนักวิเคราะห์หั่นใจดันกำไรสม.เพิ่มปีละ 8 พันล้านบาท ส่วนปีนี้คาดกำไรสุทธิ 5 (ข่าวหุ้น)</p> <p>กรม.อนุมัติ PTTEP ชนะประมูลสิทธิสำรวจแหล่งปิโตรเลียมในอ่าวไทย 2 แปลง G1/65 และ G3/65 ขนาดพื้นที่รวม 19,515,42 ตารางกิโลเมตร ไซ้ใช้เวลาสำรวจ 6 ปี รัฐได้เงินไม่น้อยกว่า 1.5 พันล้านบาท ด้านนักวิเคราะห์หั่นใจยังไม่ส่งผลบวกต่อรายได้ ไซ้ปีนี้ผลงานลดตามราคาก๊าซ แต่ราคาลงมาแล้วซื้อแก๊สได้ เนะกลยุทธ์เทรดตามราคาน้ำมัน (ทันหุ้น)</p>
RML	<p>RML ไซ้ผลงานไตรมาส 4/65 พลิกมีกำไร 43 ล้านบาท และมียอดขาย 803 ล้านบาท โต 73% เหตุบู๊โกนคอนโดฯ อัลตราลักซ์วารี 'ดิ เอสเทลล์' พร้อมพงษ์ฯ ที่ร่วมทุนกับ "โตเกียว ทาเทโมโนะ" ส่วนปีนี้มั่นใจสดใส พร้อมเทิร์นอะราวด์ หลังตุนแบ็กล็อตกรอบโอนกว่า 4,965 ล้านบาท (ข่าวหุ้น)</p>

**NEWS ROUNDUP**

RML	RML ปรับกลยุทธ์ใหม่เปิดโครงการร่วมกับเจ้าของที่ดินเพื่อพัฒนาโครงการ หวังลดต้นทุนค่าที่ดิน เล็งเปิด "วัน ซิตี้ เซ็นเตอร์" ในไตรมาส 2/2566 อีพรายได้ประจำ พร้อมลุยโครงการอัลตรา ลักซ์วรี แปรนด์เดิด เรสซิเดนซ์ (ทันสมัย)
SNNP	SNNP ส่งซิกไตรมาสแรก 2566 พอร์มแจ่ม อานิสงส์ดีมานด์ทะลัก แคมป์คุมเข้มต้นทุนอยู่หมัด พร้อมปักธงปีนี้รายได้โตไม่ต่ำกว่า 10% รุกทำการตลาดลูกค้าใหม่เพิ่ม บวกขยายกำลังผลิตหนุน ผู้บริหาร "วิโรจน์ วชิรเดชกุล" ยอมรับตัวรั้งเงินหนุนยอดขายพุ่ง ชูสินค้าใหม่ Jele Chewy (เจเล่ ชิววี) รสชาติใหม่ กลิ่นนมเปรี้ยว กระตุ้นยอดขายเพิ่ม (ทันสมัย)
SO	SO ตั้งเป้าปี 66 รายได้โต 10% คาดเห็นต่อสัญญาจ้างงานราชการ พร้อมวางแผน M&A ด้านเทคโนโลยีออกแอปพลิเคชันใหม่ช่วงไตรมาส 2/66 มองหาโอกาสไปต่างประเทศ ส่งซิกขยายธุรกิจบริการบริหารจัดการบุคคลากรในเวียดนาม และสิงคโปร์ (ข่าวหุ้น)
WARRIX	WARRIX เดินหน้าปั้นแบรนด์ใหม่ รุกตลาด Active Lifestyle ลุยธุรกิจตอบรับเทรนด์รักสุขภาพครบวงจร พร้อมขยายบริการครอบคลุม พร้อมเปิดโครงสร้างรายได้ใหม่ปี 2566 เติบโตจากธุรกิจเดิมและธุรกิจใหม่ ไซร์กำไรปี 2565 พุ่ง 752% อยู่ที่ 128.63 ล้านบาท (ทันสมัย)
WAVE	<p>WAVE เปิดแผนยุทธศาสตร์ปี 66 เป็นปีแห่งการเทิร์นอะราวด์ เดินหน้ารุกธุรกิจใหม่ คาร์บอนเครดิตครบวงจร ผ่าน Wave BCG ธุรกิจอุตสาหกรรมสุขภาพ Wave Wellbeing พร้อมตั้งเป้าธุรกิจสถาบันสอนภาษา Wallstreet English โตก้าวกระโดด จ่อออกหุ้นกู้ พันล้านบาทนำเงินพัฒนาธุรกิจใหม่และขยายธุรกิจเดิม (ข่าวหุ้น)</p> <p>WAVE วางแผนปี 2566 ลั่นเป็นปีแห่งการพลิกฟื้นธุรกิจ ตั้งเป้าผลประกอบการเทิร์นอะราวด์ หลังปรับโครงสร้างธุรกิจในกลุ่มใหม่ ฐานทุนแกร่ง พร้อมขยายธุรกิจเต็มสูบ เดินหน้ารุกธุรกิจใหม่หนุนเติบโตก้าวกระโดด จ่อออกหุ้นกู้ 1,000 ล้านบาท ลุยพัฒนาธุรกิจใหม่และขยายธุรกิจเดิม (ทันสมัย)</p>
WHAUP	WHAUP ย้ำเป้า 5 ปีรายได้และส่วนแบ่งกำไรปกติ 2.7 หมื่นล้านบาท อีปีถัดไป ไม่น้อยกว่า 50% เดินหน้าลงทุนทั้งในไทยและต่างประเทศ งบลงทุน 1.85 หมื่นล้านบาท เร่งขยายพอร์ตพลังงานหมุนเวียนแตะ 300 MW ไซร์ผ่านการคัดเลือกทางเทคนิค 5 โครงการ ลุ้นผลตัดสินรอบสุดท้าย เม.ย.นี้ (ข่าวหุ้น)

**FLOW TRACKING**
**Equity | SET+mai**

unit: Baht million

Date	Foreign Investors			Local Institutions			Local Individuals			Proprietary Trading		
	Buy	Sell	Net	Buy	Sell	Net	Buy	Sell	Net	Buy	Sell	Net
2018	5,017,002	5,306,130	-289,128	1,591,629	1,404,329	187,300	5,843,496	5,720,379	123,117	1,732,331	1,747,457	-15,126
2019	5,348,299	5,393,091	-44,791	1,499,274	1,447,934	51,340	4,365,795	4,387,258	-21,463	1,765,485	1,750,571	14,914
2020	5,859,742	6,122,889	-263,147	1,660,786	1,620,202	40,584	7,361,328	7,152,850	208,479	1,796,637	1,779,546	17,091
2021	9,104,093	9,131,619	-27,526	1,554,291	1,820,773	-266,482	11,238,988	11,144,972	94,016	2,265,262	2,249,242	16,019.9
2022	8,487,497	8,290,785	196,711	1,301,939	1,456,359	-154,419	7,200,154	7,239,186	-39,033	1,471,907	1,475,340	-3,433.8
2023	1,040,621	1,054,351	-13,730	183,338	195,537	-12,200	799,221	786,915	12,307	207,007	203,412	3,595.1
Jan	719,383	700,386	18,997	128,137	151,976	-23,839	556,459	557,039	-581	134,517	129,123	5,394
Feb	203,882	221,140	-17,259	30,292	25,608	4,684	159,623	148,925	10,698	54,585	52,709	1,877
Mar	117,357	132,825	-15,469	24,909	17,954	6,955	83,140	80,951	2,189	17,904	21,580	(3,675)
23/02/23	29,008	31,912	-2,904	5,067	3,710	1,357	21,392	18,905	2,487	3,563	4,502	-940
24/02/23	34,355	39,469	-5,114	6,401	5,108	1,293	25,113	20,659	4,454	4,837	5,469	-633
27/02/23	28,407	30,845	-2,438	4,324	4,056	269	20,394	18,620	1,774	4,017	3,620	396
28/02/23	50,634	53,960	-3,326	4,290	4,058	232	24,051	21,031	3,020	4,577	4,503	74
01/03/23	29,924	32,966	-3,042	6,504	5,736	769	21,913	20,023	1,891	4,389	4,007	383
02/03/23	25,162	35,600	-10,438	7,058	5,851	1,207	22,936	22,328	608	4,979	6,357	-1378
03/03/23	29,484	30,317	-833	6,483	3,595	2,888	19,835	19,963	-128	4,364	6,291	-1928
07/03/23	32,787	33,943	-1,156	4,863	2,773	2,090	18,455	18,638	-182	4,172	4,924	-752

**Derivatives | SET50 Index Futures \***

unit: number of contracts

Date	Foreign Investors			Local Institutions			Local Individuals			Total		SET50 Futures **
	Long	Short	Net	Long	Short	Net	Long	Short	Net	Volume	O/I	
2018	8,779,093	8,824,494	-45,401	9,851,764	9,794,405	57,359	23,889,843	23,925,141	-35,298	42,544,040	241,787	1,046.4
2019	12,572,686	12,551,763	20,923	8,574,923	8,599,819	-24,896	21,302,566	21,298,593	3,973	42,450,175	280,520	1,070.3
2020	20,197,530	20,086,679	110,851	9,742,958	9,806,269	-63,311	27,525,341	27,580,054	-54,713	57,365,829	306,796	889.7
2021	20,405,407	20,268,446	136,961	8,779,176	8,777,479	1,697	22,349,344	22,488,002	-138,658	51,533,927	365,177	987.9
2022	21,416,977	21,353,362	-34,588	9,312,902	9,343,439	-26,243	23,233,938	23,916,464	-48,348	54,748,061	568,783	1,012.3
2023	4,745,895	4,979,833	-233,938	2,189,350	2,157,281	32,069	6,232,361	6,090,762	141,599	12,864,569	26,965,218	1,013.6
Jan	1,346,543	1,446,322	-99,779	678,348	675,116	3,232	1,994,379	1,897,832	96,547	4,019,270	673,734	1,013.6
Feb	1,468,424	1,592,263	-123,839	638,550	650,734	-12,184	2,019,416	1,913,663	105,753	4,156,690	13,043,615	965.8
Mar	469,378	488,179	-18,801	293,593	253,901	39,692	586,646	637,537	-50,891	1,016,280	2,714,978	957.8
23/02/23	76,429	93,080	-16,651	25,825	22,490	3,335	96,606	83,290	13,316	198,860	646,645	985.7
24/02/23	91,358	123,996	-32,638	46,378	38,625	7,753	162,865	137,980	24,885	300,601	663,508	974.0
27/02/23	89,204	84,299	4,905	26,798	27,424	-626	91,550	95,829	-4,279	207,552	661,238	971.2
28/02/23	91,453	98,140	-6,687	6,435	33,247	3,188	97,793	94,294	3,499	225,681	664,829	965.8
28/02/23	91,453	98,140	-6,687	6,435	33,247	3,188	97,793	94,294	3,499	225,681	664,829	965.8
01/03/23	82,607	102,910	-20,303	27,802	25,482	2,320	104,047	86,064	17,983	214,456	661,017	961.4
02/03/23	170,033	159,847	10,186	213,615	152,619	60,669	268,263	339,445	-71,182	288,574	677,766	962.3
03/03/23	81,201	110,555	-29,354	42,827	36,373	6,454	117,560	94,660	22,900	241,588	685,614	957.8
07/03/23	135,537	114,867	20,670	9,349	39,427	-78	96,776	117,368	-20,592	271,662	690,581	964.9

Source: SET Smart and LHSEC calculation

\* From 6 May 2014 onwards, the contract multiplier of SET50 Index Futures has been changed to Bt200 from Bt1,000 per unit of index point. Data shown above are recalculated in terms of current contract size equivalent, i.e. number of contracts prior to the date of change are adjusted by multiplying by five.

\*\* Close of the nearest month contract.



## NVDR TRANSACTIONS

Rank	Top 15 Net Buy Value (Btm)						Rank	Top 15 Net Sell Value (Btm)					
	Stock	Buy	Sell	Total	Net	%*		Stock	Buy	Sell	Total	Net	%*
1	SCC	506.52	319.25	825.77	187.26	32.64	1	TRUE	3,043.88	3,777.22	6,821.11	-733.34	47.43
2	SAWAD	289.83	103.27	393.10	186.55	37.98	2	HMPRO	60.56	265.37	325.93	-204.81	29.78
3	AOT	437.80	295.46	733.26	142.34	19.95	3	TOP	70.89	194.02	264.91	-123.13	29.32
4	TASCO	130.48	10.00	140.49	120.48	30.48	4	KBANK	607.56	729.94	1,337.50	-122.38	32.78
5	MAKRO	128.07	12.11	140.18	115.97	34.97	5	CPN	277.73	394.10	671.83	-116.37	44.22
6	COM7	208.51	101.56	310.07	106.95	41.72	6	BEM	80.62	179.96	260.58	-99.34	37.86
7	DELTA	660.83	561.89	1,222.72	98.94	38.32	7	KCE	102.87	198.76	301.63	-95.89	21.47
8	KTC	162.61	71.56	234.17	91.05	21.93	8	PTTGC	111.16	206.45	317.61	-95.30	29.91
9	KLINIQ	89.65	9.14	98.79	80.50	14.11	9	EA	0.00	261.82	430.51	-93.12	35.41
10	BANPU	252.35	172.37	424.73	79.98	22.76	10	TISCO	55.67	130.99	186.66	-75.32	30.75
11	BH	220.94	141.01	361.95	79.92	39.03	11	BDMS	481.55	553.37	1,034.92	-71.81	33.55
12	SIRI	99.28	19.89	119.16	79.39	24.75	12	HANA	131.59	199.15	330.75	-67.56	32.68
13	CPALL	504.67	449.45	954.11	55.22	36.35	13	CRC	71.54	137.60	209.14	-66.06	25.78
14	TU	137.27	82.09	219.36	55.17	21.74	14	MTC	70.18	132.05	202.23	-61.87	22.57
15	PTTEP	725.23	671.63	1,396.85	53.60	26.96	15	MINT	152.66	204.93	357.60	-52.27	41.28

## SHORT SELLING TRANSACTIONS

Rank	Securities	Volume (Shares)	Turnover (Baht)	Average Price (Baht)	Last Price 7-Mar-23	Gap between last close and short	% Main Board
1	KBANK-R	2,475,900	347,309,600	140.28	141.00	0.52%	17.03%
2	PTTEP-R	1,600,000	246,113,950	153.82	154.00	0.12%	9.52%
3	PTTEP	1,098,200	169,444,300	154.29	154.00	-0.19%	6.53%
4	PTT	5,233,300	166,748,625	31.86	31.75	-0.35%	12.43%
5	BANPU	13,254,300	144,963,040	10.94	10.80	-1.25%	15.64%
6	TRUE-R	16,833,100	142,420,285	8.46	5.10	-39.72%	2.04%
7	AOT	1,897,000	133,405,350	70.32	69.75	-0.82%	7.25%
8	KBANK	886,100	124,337,300	140.32	141.00	0.48%	6.10%
9	DELTA-R	111,600	110,846,100	993.24	996.00	0.28%	6.97%
10	BBL	689,500	109,180,150	158.35	158.50	0.10%	8.83%
11	CPALL	1,586,600	99,358,000	62.62	62.25	-0.60%	8.26%
12	DELTA	99,650	98,766,000	991.13	996.00	0.49%	6.22%
13	TRUEE	11,357,000	98,223,415	8.65	5.10	-41.03%	1.37%
14	ML-R	2,571,800	94,720,675	36.83	36.75	-0.22%	11.81%
15	GULF	1,761,900	89,829,525	50.98	51.00	0.03%	16.56%

SOURCE: The Stock Exchange of Thailand

\* % of Trading Volume in Underlying Securities

## MANAGEMENT TRANSACTIONS (FORM 59-2)

Stock	Name of Directors or Spouse	Types of Securities	Transaction Date	Amount (Shares)	Avg Price (Bt)	Value (Bt)	Transaction
MTW	Miss LADDA KUMRACH	Common Share	2/3/2023	166,700.00	6.35	1,058,545.00	Purchase
EA	Miss SUPAPORN AHUNAI	Common Share	3/3/2023	10,000.00	75.00	750,000.00	Purchase
EP	Mr. YUTH CHINSUPAKUL	Common Share	3/3/2023	100,000.00	3.26	326,000.00	Purchase
CMAN	Mr. LERSSAK BOONSONGSUP	Common Share	7/3/2023	100,000.00	2.17	217,000.00	Purchase
SE	Mr. KIRK LEEKASEM	Common Share	7/3/2023	100,000.00	1.12	112,000.00	Purchase
LPH	Mr. UNGOON CAHNTANAVANICH	Common Share	3/3/2023	20,000.00	5.51	110,200.00	Purchase
BGC	Mr. WISAL LAORSATIANGUL	Common Share	3/3/2023	5,000.00	10.00	50,000.00	Purchase
EP	Mr. YUTH CHINSUPAKUL	Warrant	3/3/2023	100,000.00	0.28	28,000.00	Purchase
JDF	Mr. SORASIT SOONTORNKES	Common Share	3/3/2023	91,300.00	2.88	-262,944.00	Sale
TIGER	Mr. JATURONG SRIKULRUANGROJ	Common Share	3/3/2023	2,000,000.00	1.50	-3,000,000.00	Sale

SOURCE: The Securities and Exchange Commission

## MAJOR SHAREOLDER TRANSACTIONS (FORM 246-2)

Stock	Name	Transaction	Types of Securities 1	%Share of Transaction 2	%After Transaction 2	Date of transaction Transaction	Remark 3
TQM	นาง จารุณี ชินวงศ์วรกุล	ได้มา	หุ้น	0.16	5.09	7/3/2566	
BEM	บริษัท ช.การช่าง จำกัด (มหาชน)	ได้มา	หุ้น	0.12	34.31	3/3/2566	
BM	นาย วิศิ โทธิอบ	จำหน่าย	หุ้น	1.78	8.78	3/3/2566	

SOURCE: The Securities and Exchange Commission

<sup>1</sup> "หุ้น" หมายถึง หุ้นสามัญหรือหุ้นบุริมสิทธิ หรือใบแสดงสิทธิในผลประโยชน์ที่เกิดจากหลักทรัพย์อ้างอิงไทย (DR) หลักทรัพย์แปลงสภาพ หมายถึง ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ หุ้นกู้แปลงสภาพ หรือหลักทรัพย์อื่นที่อาจแปลงสภาพได้

<sup>2</sup> กรณีที่มีการรายงานเป็นกลุ่ม ชื่อผู้ได้มา/จำหน่าย จะแสดงข้อมูลของบุคคลในกลุ่มที่มีการเปลี่ยนแปลง ส่วน %การได้มา/จำหน่าย และ %หลังการได้มา/จำหน่าย จะแสดงตัวเลขของทั้งกลุ่ม และบุคคล ตามมาตรา 258 (นิยามตามบุคคลมาตรา 258)

<sup>3</sup> "ข้อมูลเบื้องต้น" หมายถึง ข้อมูลยังไม่ครบถ้วน และ/หรือ อยู่ระหว่างการสอบสวน "ฉบับแก้ไข" หมายถึง ผู้รายงานยื่นเอกสารชุดใหม่ เพื่อแก้ไขชุดเดิม "chain principle" หมายถึง การได้มาหุ้นโดยทางอ้อม และเป็นการได้มาในจำนวนที่ทำให้ผู้ได้มาต้องทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของกิจการ

**RIGHTS & BENEFITS**
**Excluding Dividend**

Stock	D/P (%)	Close	DPS	Unit	PD	XD	Type	Operation Period
UVAN	8.09%	8.65	0.7	Baht	-	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
FMT	7.86%	35.00	2.75	Baht	19/05/2023	09/03/23	Cash	-
GBX	7.26%	1.06	0.077	Baht	10/05/23	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
NCH	6.71%	1.64	0.11	Baht	18/05/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
UPOIC	6.47%	6.95	0.45	Baht	03/05/23	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
HARN	5.65%	2.30	0.13	Baht	19/05/2023	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
VIH	5.20%	8.65	0.45	Baht	19/05/2023	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
SUSCO	5.10%	3.92	0.2	Baht	17/05/2023	09/03/23	Cash	01/07/2022 - 31/12/2022
MTI	4.98%	124.00	6.18	Baht	15/05/2023	10/03/23	Cash	-
PSH	4.74%	13.70	0.65	Baht	19/05/2023	09/03/23	Cash	01/07/2022 - 31/12/2022
SIS	4.57%	26.25	1.2	Baht	15/05/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
CSC	4.49%	49.00	2.2	Baht	12/05/23	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
MSC	4.28%	9.35	0.4	Baht	21/04/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
TEKA	3.78%	3.44	0.13	Baht	24/05/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
LST	3.69%	5.15	0.19	Baht	27/04/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
VCOM	3.64%	4.94	0.18	Baht	12/05/23	10/03/23	Cash	01/07/2022 - 31/12/2022
SE	3.59%	1.12	0.04021457	Baht	-	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
TCCC	3.50%	40.00	1.4	Baht	18/05/2023	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
YONG	3.42%	2.34	0.08	Baht	02/05/23	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
TTI	3.33%	30.00	1	Baht	22/05/2023	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
SYNEX	3.25%	16.00	0.52	Baht	-	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
PQS	3.18%	4.72	0.15	Baht	-	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
STC	3.16%	0.79	0.025	Baht	-	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
NVD	3.02%	1.99	0.06	Baht	09/05/23	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
SCP	3.01%	4.98	0.15	Baht	25/05/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
SVOA	2.96%	2.40	0.071	Baht	25/04/2023	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
FTI	2.83%	2.12	0.06	Baht	28/04/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
WPH	2.81%	3.92	0.11	Baht	25/05/2023	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
ICN	2.69%	3.72	0.1	Baht	19/05/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
UAC	2.64%	4.54	0.12	Baht	19/04/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
CSC_P	2.47%	150.00	3.7	Baht	12/05/23	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
BKD	2.42%	2.48	0.06	Baht	27/04/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
ALLY	2.29%	7.55	0.173	Baht	31/03/2023	09/03/23	Cash	01/10/2022 - 31/12/2022
KUL	2.23%	28.25	0.63	Baht	25/04/2023	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
BOFFICE	2.15%	8.05	0.173	Baht	30/03/2023	09/03/23	Cash	01/10/2022 - 31/12/2022
CPW	2.11%	3.80	0.08	Baht	10/05/23	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
M_IJ	2.00%	7.50	0.15	Baht	27/03/2023	09/03/23	Cash	01/10/2022 - 31/12/2022
DDD	1.92%	15.60	0.3	Baht	10/05/23	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
SECURE	1.92%	15.60	0.3	Baht	19/05/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
UEC	1.89%	1.59	0.03	Baht	19/05/2023	09/03/23	Cash	-
UTP	1.84%	14.70	0.27	Baht	26/05/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
SYMC	1.76%	5.30	0.0935	Baht	09/05/23	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
BKI	1.72%	290.00	5	Baht	08/05/23	09/03/23	Cash	-
RJH	1.71%	29.25	0.5	Baht	23/05/2023	09/03/23	Cash	01/07/2022 - 31/12/2022
PLUS	1.63%	8.00	0.13	Baht	17/05/2023	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
M_STOR	1.59%	6.30	0.1	Baht	27/03/2023	09/03/23	Cash	01/10/2022 - 31/12/2022
WHAIR	1.58%	7.70	0.1218	Baht	30/03/2023	10/03/23	Cash	21/10/2022 - 31/12/2022
SVT	1.44%	3.48	0.05	Baht	19/05/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
PTG	1.42%	14.10	0.2	Baht	19/05/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
FSMART	1.40%	11.40	0.16	Baht	03/05/23	09/03/23	Cash	01/07/2022 - 31/12/2022
KUN	1.38%	2.18	0.03	Baht	12/05/23	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
SPRC	1.34%	11.20	0.15	Baht	03/05/23	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
MNIT2	1.21%	4.94	0.06	Baht	24/03/2023	09/03/23	Cash	01/10/2022 - 31/12/2022
TKN	1.17%	10.30	0.12	Baht	11/05/23	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
MNIT	1.16%	1.72	0.02	Baht	24/03/2023	09/03/23	Cash	01/10/2022 - 31/12/2022
TPRIME	1.11%	8.35	0.093	Baht	28/03/2023	09/03/23	Cash	01/10/2022 - 31/12/2022
S	1.06%	1.89	0.02	Baht	12/05/23	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
APURE	1.02%	4.90	0.05	Baht	24/03/2023	09/03/23	Cash	01/07/2022 - 31/12/2022
KK	1.00%	2.50	0.025	Baht	12/05/23	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
NC	0.99%	14.10	0.14	Baht	24/05/2023	09/03/23	Cash	-
HL	0.75%	23.90	0.18	Baht	-	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
WORK	0.73%	17.70	0.13	Baht	02/05/23	09/03/23	Cash	01/07/2022 - 31/12/2022
SISB	0.64%	25.00	0.16	Baht	24/04/2023	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
MNRF	0.54%	2.80	0.015	Baht	24/03/2023	09/03/23	Cash	01/10/2022 - 31/12/2022
EA	0.39%	76.00	0.3	Baht	19/05/2023	10/03/23	Cash	-
CHIC	0.31%	0.81	0.0025	Baht	12/05/23	09/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
CMC	0.29%	1.47	0.00423	Baht	25/05/2023	10/03/23	Cash	01/01/2022 - 31/12/2022
CMC	0.00%	1.47	27 : 1	Share	25/05/2023	10/03/23	Stock	01/01/2022 - 31/12/2022
KUL	0.00%	28.25	1 : 1	Share	25/04/2023	10/03/23	Stock	01/01/2022 - 31/12/2022
SE	0.00%	1.12	27 : 1	Share	-	09/03/23	Stock	01/01/2022 - 31/12/2022

**Excluding Right**

Stock	Board Date	Rights for	Alloted Shares	Ratio (Holding : New)	Price	XR	Subscription Period
KUN	23/02/2023	Common	68,639,992	10 : 1	2.10 Baht	9/3/2023	22/05/2023 - 29/05/2023

**Excluding Capital Return**

Stock	Board Date	XN	Capital Return Per Share	Unit	Payment Date	Market / Industry / Sector
HPF	23/02/2023	09/03/23	0.1120	Baht	28/03/2023	SET/PROPCON/PF&REIT
TPRIME	22/02/2023	09/03/23	0.0370	Baht	28/03/2023	SET/PROPCON/PF&REIT

**SECURITIES MET MARKET SURVEILLANCE CRITERIA / C SIGN / TEMPORARY TRADING**

	Securities Trading	Causes	Start Date	End Date
ACAP	Cash Balance	The Court issues an order accepting the petition for reorganization of the debtor's business.	03/02/2021	-
AQ	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	16/08/2018	-
AQ-W5	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	14/01/2022	-
CIG	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	17/08/2022	-
DV8	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	17/05/2021	-
EFORL	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	17/11/2021	-
EFORL-W5	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	06/10/22	-
EFORL-W6	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	06/10/22	-
EMC	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	18/05/2022	-
EMC-W6	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	18/05/2022	-
HYDRO	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	03/01/19	-
JCKH	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	03/03/22	-
JCKH-W1	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	03/03/22	-
KC	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	19/05/2022	-
KKC	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	11/12/21	03/03/23
MPIC	Excluded from credit limit and Cash Balance	Market Surveillance Measure List	28/02/2023	20/03/2023
MTW	Excluded from credit limit and Cash Balance	Market Surveillance Measure List	20/02/2023	03/10/23
NATION	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	14/12/2018	-
NEP	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	14/08/2018	-
NEWS	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	15/08/2018	-
NEWS-W7	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	14/06/2022	-
NTSC	Excluded from credit limit and Cash Balance	Market Surveillance Measure List	20/02/2023	03/10/23
PPPM	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	03/04/21	-
PPPM-W4	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	03/04/21	-
PPPM-W5	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	07/08/22	-
SDC	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	27/02/2023	-
SDC-W1	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	27/02/2023	-
SKY	Excluded from credit limit and Cash Balance	Market Surveillance Measure List	15/02/2023	03/07/23
SMK	Cash Balance	The Court issues an order accepting the petition for reorganization of the debtor's business.	20/05/2022	03/03/23
SOLAR	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	03/02/23	-
SOLAR-W1	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	03/02/23	-
STOWER	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	03/05/20	-
STOWER-W3	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	17/06/2021	-
STOWER-W4	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	07/05/22	-
TRC	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	17/11/2020	-
TSI	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	18/08/2020	-
UMS	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	16/08/2018	-
W	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	16/11/2022	-
W-W5	Cash Balance	Shareholders' equity < 50% of paid-up capital.	16/11/2022	-

Source: The Stock Exchange of Thailand

SET may impose stricter trading regulations on certain stocks provided that they are excessively speculated and considered not commensurate to their fundamentals. Such requirements are as follows: (1) "Cash Balance" means that investors are required to pay the full amount in cash prior to place their buy order on the security; (2) "Excluded from Credit Limit" means that investors cannot use the security as collateral for calculation of credit line in all types of trading account; and (3) "Prohibit Net Settlement" means that investors cannot offset their bought amount with sold amount of the security on the same day.

**DISCLOSURES & DISCLAIMERS**

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเผยแพร่ข้อมูลเกี่ยวกับการลงทุนเท่านั้น มิใช่การชักจูงให้ซื้อหรือขายหลักทรัพย์ที่กล่าวถึงในรายงานนี้

บริษัทเป็นหนึ่งในกลุ่มบริษัท แอล เอช ไฟแนนเชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“LHFG”) ข้อมูลใดๆ ที่อ้างถึง LHFG ในรายงานนี้ มีวัตถุประสงค์เพียงเพื่อใช้ในการเปรียบเทียบกับหลักทรัพย์อื่นๆ เท่านั้น

ข้อมูลต่างๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยได้พิจารณาแล้วว่ามาจากแหล่งข้อมูลที่น่าเชื่อถือ และ/หรือ มีความน่าเชื่อถือ อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่อาจรับรองความถูกต้องครบถ้วนของข้อมูลดังกล่าว บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการใช้ดุลยพินิจของบริษัทแต่เพียงฝ่ายเดียวในการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลต่างๆ โดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

รายงานนี้จัดส่งให้แก่เฉพาะบุคคลที่กำหนด ห้ามมิให้มีการทำซ้ำ ดัดแปลง ส่งต่อ เผยแพร่ ขาย จำหน่าย พิมพ์ซ้ำ หรือแสวงหาประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ไม่ว่าในลักษณะใดๆ เว้นแต่จะได้รับคำยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท

การลงทุนในหลักทรัพย์มีความเสี่ยง อีกทั้งบริษัทและ/หรือ บริษัทในกลุ่มธุรกิจทางการเงินของ LH Bank อาจมีส่วนเกี่ยวข้องหรือผลประโยชน์ใดๆ กับบริษัทใดๆ ที่ถูกกล่าวถึงในรายงาน/บทความนี้ก็ได้ นักลงทุนจึงควรใช้ดุลยพินิจอย่างรอบคอบในการพิจารณาดำเนินการก่อนการลงทุน บริษัทไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากการนำข้อมูลหรือความเห็นในรายงานฉบับนี้ไปใช้ในทุกรูปกรณี

**RATINGS DEFINITION**

ในบทวิเคราะห์หลักทรัพย์ที่เราจัดทำมีการให้คำแนะนำและใช้สัญลักษณ์เกี่ยวกับหลักทรัพย์หลายอย่าง ในส่วนนี้เราจะอธิบายถึงระบบต่างๆ ดังกล่าวโดยสังเขปเพื่อให้ผู้อ่านเข้าใจหลักการ วิธิตัด และความหมายว่าคำแนะนำแต่ละระบบมีความแตกต่างกันอย่างไร

RATING คือ “คำแนะนำด้านปัจจัยพื้นฐาน” พิจารณาจากอัตราผลตอบแทนที่คาดหวังในระยะ 12 เดือนข้างหน้า โดยอิงส่วนต่างของราคาหุ้นกับมูลค่ายุติธรรม (FAIR VALUE) แบ่งเป็น 5 ชั้น ได้แก่ (1) SBUY= STRONG BUY=ราคาหุ้นมีส่วนต่างจากมูลค่ายุติธรรมตั้งแต่ 15% ขึ้นไป, (2) BUY= ราคาหุ้นส่วนต่างจากมูลค่ามากกว่า 5% แต่ไม่ถึง 15%, (3) HOLD=ราคาหุ้นส่วนต่างจากมูลค่าน้อยกว่า 5%, (4) TBUY= TRADING BUY=ราคาหุ้นมูลค่าแล้ว แต่ยังมีปัจจัยหนุนให้ราคาปรับตัวขึ้นต่อ สามารถซื้อเพื่อเก็งกำไรระยะสั้นได้, (5) SELL=ราคาหุ้นขึ้นเกินมูลค่าแล้ว และขาดปัจจัยสนับสนุนอย่างเพียงพอที่จะทำให้ราคาหุ้นปรับตัวขึ้นต่อ

ACTION คือ “คำแนะนำด้านกลยุทธ์” ตาม QUANTAMENTAL STRATEGY ของเรา ซึ่งได้มาจากการประเมิน 2 ด้าน คือ FUNDAMENTAL METRIC และ QUANTITATIVE METRIC

FUNDAMENTAL METRIC คือ “ความน่าสนใจ” (ATTRACTIVENESS) แบ่งเป็น 3 ระดับ คือ WEAK=อ่อนแอ, NEUTRAL=เป็นกลาง และ STRONG=แข็งแกร่ง เราใช้ RATING ที่ประเมินโดยนักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐาน ซึ่งเป็นตัวชี้วัดทางด้านความเห็น (OPINION-BASED METRIC)

ส่วน QUANTITATIVE METRIC คือ “ความแข็งแกร่งของราคาหุ้น” (ROBUSTNESS) หรือ “คุณภาพของแนวโน้ม” (TREND QUALITY) ซึ่งได้จากการวิเคราะห์เชิงปริมาณ (REALITY-BASED METRIC) พิจารณาจาก 3 ระยะเวลา (สั้น=HOURLY, กลาง=DAILY และยาว= WEEKLY) โดยแบ่งตัวชี้วัดออกเป็น 3 ระดับเช่นกัน คือ BULL=แนวโน้มขึ้น, BOAR=แนวโน้มทรงตัว/ค่อนข้างไร้ทิศทาง และ BEAR=แนวโน้มลง

เมื่อนำ QUANT และ FUNDAMENTAL มารวมกัน จะเป็น QUANTAMENTAL จะได้ ACTION เป็น 3x3=9 กลยุทธ์ ตาม MATRIX ดังนี้

		← FUNDAMENTAL →		
		WEAK	NEUTRAL	STRONG
↑ QUANTITATIVE ↓	BULL	TBUY	BUY	SBUY
	BOAR	REDUCE	HOLD	ADD
	BEAR	SWITCH	SELL	WBUY

ทั้งนี้ คำแนะนำ ACTION ทั้ง 9 กลยุทธ์ มีความหมายดังนี้ SBUY=STRONG BUY=ราคาหุ้นต่ำกว่ามูลค่ามาก และราคามีแนวโน้มขึ้น ควรเข้าซื้อทันที, BUY=ราคาใกล้เคียงมูลค่า แต่ยังมีแนวโน้มปรับตัวขึ้นต่อ, TBUY= TRADING BUY=ราคาอยู่ในระดับแพง แต่มีโอกาสที่จะปรับขึ้นต่อได้ แนะนำแค่ซื้อเก็งกำไร, ADD=ราคาอยู่ต่ำกว่ามูลค่ามาก แต่ยังมีแนวโน้มทรง สามารถทยอยซื้อสะสมได้, WBUY=WEAK BUY=ราคาอยู่ในระดับต่ำกว่ามูลค่าแล้ว แต่มีปัจจัยกดดันให้ปรับตัวลงอีก ควรรอซื้อเมื่อราคาอ่อนตัว, HOLD=ราคาใกล้เคียงมูลค่าแล้ว และมีแนวโน้มทรงตัว แนะนำถือ, REDUCE=ราคาอยู่ในระดับเกินมูลค่า และมีแนวโน้มทรงตัว ควรจับตาใกล้ชิด/เพิ่มความระมัดระวัง แนะนำให้ทยอยลดการลงทุน, SELL=ราคาใกล้เคียงมูลค่า และมีแนวโน้มลง แนะนำขาย, SWITCH=ราคาเกินมูลค่าและมีแนวโน้มลง แนะนำให้เปลี่ยนตัวเล่น

สำหรับคำแนะนำเชิงกลยุทธ์ในระดับ SECTOR พิจารณาจากผลตอบแทนเปรียบเทียบของกลุ่มธุรกิจ มี 3 ระดับ คือ OVERWEIGHT=ลงทุนสูงกว่าน้ำหนักดัชนี คาดให้ผลตอบแทนสูงกว่าตลาด (OUTPERFORM), NEUTRAL=แนะนำลงทุนเท่ากับน้ำหนักดัชนี คาดว่าให้ผลตอบแทนใกล้เคียงตลาด และ UNDERWEIGHT=ลงทุนน้อยกว่าน้ำหนักดัชนี คาดว่าจะให้ผลตอบแทนต่ำกว่าตลาด (UNDERPERFORM)

นอกจากนี้ เพื่อให้ผู้อ่านเข้าใจถึงระดับความน่าสนใจของหุ้นต่างๆ อย่างง่าย เราได้ใช้สัญลักษณ์ความน่าสนใจของหุ้นเป็นจำนวนดาว (STAR RATING) ซึ่ง STAR RATING จะมีระดับความน่าสนใจสูงสุดเป็น ★★★★★ และระดับความน่าสนใจต่ำสุดเป็น ★

โดย STAR RATING นี้จะประมวลจากความเห็นนักวิเคราะห์ 3 ด้าน คือมาจาก RATING ทางด้านพื้นฐานสูงสุด 2 ดาว (SBUY/BUY=★★, TBUY/HOLD=★) ด้านเทคนิคสูงสุด 2 ดาว (BULL=★★, BOAR=★) และด้านกลยุทธ์ SECTOR สูงสุด 1 ดาว (OVERWEIGHT=★) เช่น หุ้น XYZ มีคำแนะนำด้านพื้นฐานเป็น BUY มีคำแนะนำด้านเทคนิคเป็น BOAR และมีคำแนะนำด้านกลยุทธ์ระดับ SECTOR เป็น NEUTRAL เราจะให้ STAR RATING ของหุ้น XYZ เท่ากับ ★★ ★ เป็นต้น






สำหรับเครื่องมือที่สถานะตลาดต่างๆ ที่เราได้แสดงตัวเลขไว้ในหน้า 1 มีวิธีการอ่านค่าและแปลความหมายโดยสังเขป ดังนี้

Bullish	Bearish
MACD > SIGNAL	MACD < SIGNAL
% K > % D	% K < % D
FTI Signal > FTI	FTI Signal < FTI
DI <sup>+</sup> > DI <sup>-</sup>	DI <sup>+</sup> < DI <sup>-</sup>
Overbought	Oversold
% K > 80	% K < 20
RSI > 70	RSI < 30
Hist Vol < 10	Hist Vol > 20

ในรายงานนี้ยังได้เปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (THAI INSTITUTE OF DIRECTORS-IOD) ในเรื่อง การกำกับดูแลกิจการ (CORPORATE GOVERNANCE RATING) และผลการประเมินของสถาบันไทยพัฒนาทางด้านดัชนีชี้วัดความคืบหน้า การป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (ANTI-CORRUPTION PROGRESS INDICATOR) ของบริษัทจดทะเบียนไว้ด้วย

ทั้งนี้ การประเมิน CG RATING และ ANTI-CORRUPTION PROGRESS INDICATOR ดังกล่าว กำหนดสัญลักษณ์และความหมาย ดังนี้

#### CORPORATE GOVERNANCE RATING

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ (EXCELLENT)
80-89		ดีมาก (VERY GOOD)
70-79		ดี (GOOD)
60-69		ดีพอใช้ (SATISFACTORY)
50-59		ผ่าน (PASS)
ต่ำกว่า 50	-	-

#### ANTI-CORRUPTION PROGRESS INDICATOR

ระดับ	ความหมาย
ได้รับการรับรอง (CERTIFIED)	บริษัทได้รับการรับรองเป็นสมาชิกแนวร่วมปฏิบัติในการต่อต้านทุจริต (COLLECTIVE ACTION COALITION) ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
ประกาศเจตนารมณ์ (DECLARED)	บริษัทได้ประกาศเจตนารมณ์เข้าเป็นแนวร่วม CAC
ไม่เปิดเผย (NON-DISCLOSURE) หรือ ไม่มั่นนโยบาย (NON-COMMITTED)	บริษัทไม่ได้ประกาศเจตนารมณ์เป็นแนวร่วม CAC หรือไม่มั่นนโยบายในเรื่องนี้

การจัดอันดับดังกล่าวเป็นผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏเท่านั้น ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง การเปิดเผยข้อมูลนี้เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด